**保育所・家庭的保育事業等・認定こども園の用に供する不動産登記に係る**

**登録免許税の非課税証明申請書類　添付書類一覧**

証明申請書は2部提出

添付書類は1部提出

※証明書等の印影を含む書類を複写して提出する場合は、「原本の写しであること」を代表者名で余白や裏面に証明し、複写した日付を表記すること。この場合、法人印等の押印は不要です。

〔添付書類〕

1. **土地の場合**

　　１　法人の現在事項全部証明書（豊橋市所管の法人は省略可）

　　２　対象物件の状況、面積等の分かる書類

1. 登記事項証明書（権利の取得登記前のもの）
2. 公図（対象地を赤色で囲うこと）
3. 周辺案内図（住宅地図等で対象地を赤色で囲うこと）

　　３　保育所・家庭的保育事業等・認定こども園の用に供することが分かる書類

1. 土地取得に関する議決を行った理事会の議事録

　　４　土地の売買契約書、贈与契約書、又は賃貸借契約書

　　５　当該土地を基本財産として定款に載せる旨の誓約書（任意様式）

※当該不動産が法人の基本財産となっていない場合のみ

1. **建物の場合**

　　１　法人の現在事項全部証明書（豊橋市所管の法人は省略可）

　　２　対象物件の状況、面積等の分かる書類

1. 周辺案内図（住宅地図等で対象地を赤色で囲うこと）
2. 面積等が分かる書類

建物図面、各階平面図、表題登記を行った登記事項証明書等

　　３　保育所・家庭的保育事業等・認定こども園の用に供することが分かる書類

1. 事業開始及び建物の取得（建設）に関する議決を行った理事会の議事録

　　４　建築請負契約書、建物の売買契約書、贈与契約書、又は賃貸借契約書

　　５　当該建物を基本財産として定款に載せる旨の誓約書（任意様式）

※当該不動産が法人の基本財産となっていない場合のみ