

別表 2-1

添付図書一覧表

法第 34 条第 1 号 公益上必要な自己の業務の用に供する建築物

添付図書	作成要領・注意事項
建築理由書	<input type="checkbox"/> 市長宛（記名のみ、押印不要） <input type="checkbox"/> 当該施設を必要とする理由（現在の職業、過去の実績、開業に至る経緯等） <input type="checkbox"/> 申請地選定理由（申請地付近の集落の状況、事業の見通し等） <input type="checkbox"/> 住宅を併設する場合は、その理由及び賃貸借契約書の写し等添付
事業計画書	<input type="checkbox"/> 施設の名称、事業の内容（根拠法令等、従業員数、利用者定員数（審査基準第 1 項(1)イ福祉施設の場合）、駐車場台数、営業時間及び休日、開業予定時期、利用対象集落）、計画建物等、既存事業の内容、主たる取引先及び取引品目（審査基準第 1 項(1)ウ診療所の場合）、収支計画、所要資金、資金調達方法、免許（審査基準第 1 項(1)ウ診療所の場合）等
建築理由書裏付資料	<input type="checkbox"/> 市、広域連合等担当部局との打合せ記録（審査基準第 1 項(1)イの場合） <input type="checkbox"/> 建物の不動産売買契約書の写し（既設建築物を使用する場合）
住民票	<input type="checkbox"/> 個人申請の場合 <input type="checkbox"/> 住宅を併設する場合
法人登記簿謄本	<input type="checkbox"/> 法人申請の場合
土地登記事項証明書	<input type="checkbox"/> 申請地
付近見取図	<input type="checkbox"/> 最新の都市計画基本図（縮尺 1/2,500）を使用 <input type="checkbox"/> 申請地（赤枠） <input type="checkbox"/> 方位 <input type="checkbox"/> 市街化区域、市街化調整区域とその境界線を記入 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域内で 50 戸以上の連たんを明記 <input type="checkbox"/> 敷地間距離を記入（建築物の敷地が 40m 以上離れている場合） <input type="checkbox"/> 通り抜け道路の着色と幅員記載（水色）

注 この他に、「共通添付図書一覧表」の図書を添付すること。