



令和 8 年度 工事施工業者講習

1. 令和 7 年度工事成績評価について

令和 8 年 5 月 豊橋市役所 契約検査課





1. 検査の種類
2. しゅん工検査の結果



1. 検査の種類

- ・ しゅん工検査：200万円を超える工事がしゅん工したとき。
- ・ 部分払出来形検査：契約者より部分払いの請求があったとき。
- ・ 中間検査：2億2,500万円以上の工事等について施工状況の確認などのために工事の中間時点となったとき。

1. 検査の種類

- ・ 随時検査：しゅん工後検査し難い部分、工事の途中において一部を使用する場合、低入札、前年度の評点が低かったことなどで工事途中で品質や技術の確認が必要な時などに行う検査。
- ・ 指定部分しゅん工検査：完成前に、工事目的物の一部を指定してその引渡しを受けるとき。

2. しゅん工検査の結果

- (1) 工事検査件数
- (2) しゅん工検査の評定結果
- (3) 請負金額別しゅん工検査の状況
- (4) 検査の措置・修補補正指示の状況
- (5) 工事件数
- (6) 工事担当課別の工事件数
- (7) 工種別の請負率と成績評定点
- (8) 工種別の平均請負率グラフ
- (9) 工種別の平均請負率の推移

(1) 工事検査件数

(件)

区 分	3年度	4年度	5年度	6年度	7年度
しゅん工検査	345	408	406	365	360
部分払出来形検査	15	10	9	13	6
中間検査	20	21	14	31	22
随時検査	106	142	105	87	80
部分使用検査	36	29	15	14	13
事前検査	118	92	80	102	84
指定部分しゅん工検査	1	1	7	3	5
計	641	703	636	615	570

(2) しゅん工検査の評定結果

(件)

区 分	3年度	4年度	5年度	6年度	7年度
しゅん工検査	408	406	365	365	360
85点以上	5	11	14	13	22
比率	1.4%	2.7%	3.4%	3.6%	6.1%
80点以上85点未満	191	209	216	199	206
比率	55.4%	51.4%	53.3%	54.5%	57.2%
75点以上80点未満	115	125	132	123	102
比率	33.3%	30.7%	32.5%	33.7%	28.3%
70点以上75点未満	33	58	30	25	26
比率	9.6%	14.3%	7.4%	6.8%	7.2%
65点以上70点未満	1	5	11	2	3
比率	0.3%	1.2%	2.7%	0.5%	0.8%
65点未満	0	0	3	3	1
比率	0.2%	0.0%	0.0%	0.7%	0.3%

(3) 請負金額別しゅん工検査の状況

(件)

区 分	3年度	4年度	5年度	6年度	7年度
1,000万円以下	85	93	93	64	78
1,000万円超2,000万円以下	84	86	79	87	70
2,000万円超3,000万円以下	61	71	60	53	40
3,000万円超4,000万円以下	31	44	45	47	41
4,000万円超5,000万円以下	18	24	27	22	20
5,000万円超6,000万円以下	18	15	22	23	17
6,000万円超	48	75	80	69	94
計	345	408	406	365	360
	16,469百万円	21,358百万円	21,575百万円	17,643百万円	22,900百万円

(4) 検査の措置

(件)

区 分	3年度	4年度	5年度	6年度	7年度
しゅん工検査	345	408	406	364	360
修補補正指示工事(文書指示)	0	1	0	0	1
修補補正指示(口頭指示)	4	2	3	9	4

(4) 修補補正指示の状況

()は令和6年度の件数

※：文書指示

区 分	検 査 件 数 (件)	注 意 指 導 工 事 (件)		比 率
土木一式工事	119	(0)	0	0.0%
とび・土工・コンクリート工事	29	(1)	0	0.0%
舗装工事	36	(1)	1	2.8%
塗装工事	7	(0)	0	0.0%
防水工事	4	(0)	0	0.0%
造園工事	7	(0)	0	0.0%
建築一式工事	21	(3)	3	14.3%
電気工事	33	(0)	0	0.0%
管工事(水道施設含む)	62	(3)	1 ※	1.6%
機械器具設置工事	31	(1)	0	0.0%
その他(上記以外)	11	(0)	0	0.0%
計	360	(9)	5	1.4%

(5) 工事件数

(件)

工種	ランク	令和(年度)									
		3		4		5		6		7	
土木一式工事	A	62	110	73	117	81	144	76	127	74	119
	B	22		22		33		29		27	
	C	21		20		20		21		16	
	他	5		2		10		1		2	
建築一式工事	A	14	21	17	28	16	31	12	22	13	21
	B	6		8		10		10		8	
	C										
	D										
	他	1		3		5		0		0	
とび・土工・コンクリート工事	市内	19	19	24	24	16	18	25	26	27	29
	他	0		0		2		1		2	
電気工事	A	23	29	13	43	25	33	19	27	26	33
	他	6		30		8		8		7	
管工事	A	13	17	11	22	11	14	8	10	12	19
	B	4		7		3		1		5	
	他	0		4		0		1		2	
鋼構造物工事	市内	0	0	1	1	0	0	1	1	0	0
	他	0		0		0		0		0	



(5) 工事件数

(件)

工種	ランク	令和(年度)				
		3	4	5	6	7
舗装工事	A	26	32	29	34	32
	B	9	11	4	4	4
	他	0	0	0	1	0
		35	43	33	39	36
塗装工事		9	10	9	7	7
防水工事		12	11	7	5	4
機械器具設置工事	市内	16	15	35	24	27
	他	2	6	5	9	4
		18	21	40	33	31
電気通信工事		0	0	0	1	0
造園工事		11	9	10	6	7
さく井工事		1	2	1	2	0
建具工事		0	0	0	1	1
水道施設工事	1級	54	56	40	44	36
	2級	1	9	9	3	7
	3級	0	0	1	1	0
	他	1	0	2	0	0
		56	65	52	48	43
清掃施設工事		6	8	8	6	6
解体工事		1	4	6	4	4
計		345	408	406	365	360

(6) 工事担当課別の工事件数

(件)

部局別	課名	令和(年度)				
		3	4	5	6	7
環境部	資源化センター	7	8	11	7	9
	施設建設室	0	2	4	0	0
	埋立処理課	0	0	1	0	0
産業部	農業支援課	18	8	15	4	3
建設部	道路維持課	73	75	68	73	67
	道路建設課	12	19	17	15	17
	河川課	28	31	37	45	40
	建築課	56	71	57	51	60
	住宅課	3	3	2	1	1

(6) 工事担当課別の工事件数

(件)

部局別	課名	令和(年度)				
		3	4	5	6	7
都市計画部	公園緑地課	26	25	23	34	32
	区画整理課	6	4	5	1	0
	まちなか活性課	0	0	0	0	0
総合動植物公園	動植物園	1	2	3	4	5
上下水道局	浄水課	17	24	16	11	16
	水道管路課	57	64	56	50	48
	下水道施設課	16	29	33	30	25
	下水道整備課	31	37	47	36	36
市民病院	管理課	4	6	11	3	1
全体合計		348	412	411	371	360

(7) 工種別の請負率と成績評定点

(件)

工種	工事件数	施工業者	請負率		成績評定点	
			平均	最高 最低	平均	最高 最低
土木一式工事	119	46	95.04	99.99 84.88	81.15	90 70
建築一式工事	21	15	94.24	99.95 88.73	79.00	87 68
とび・土工・コンクリート工事	29	15	95.36	99.95 81.24	79.83	84 72
電気工事	33	16	95.72	100.00 88.90	80.18	87 75
管工事	19	12	95.97	99.76 88.99	77.79	87 63
舗装工事	36	18	94.45	99.93 88.02	80.92	85 75
塗装工事	7	7	96.86	100.00 90.25	81.57	85 78
防水工事	4	3	94.01	99.59 90.10	79.75	82 78

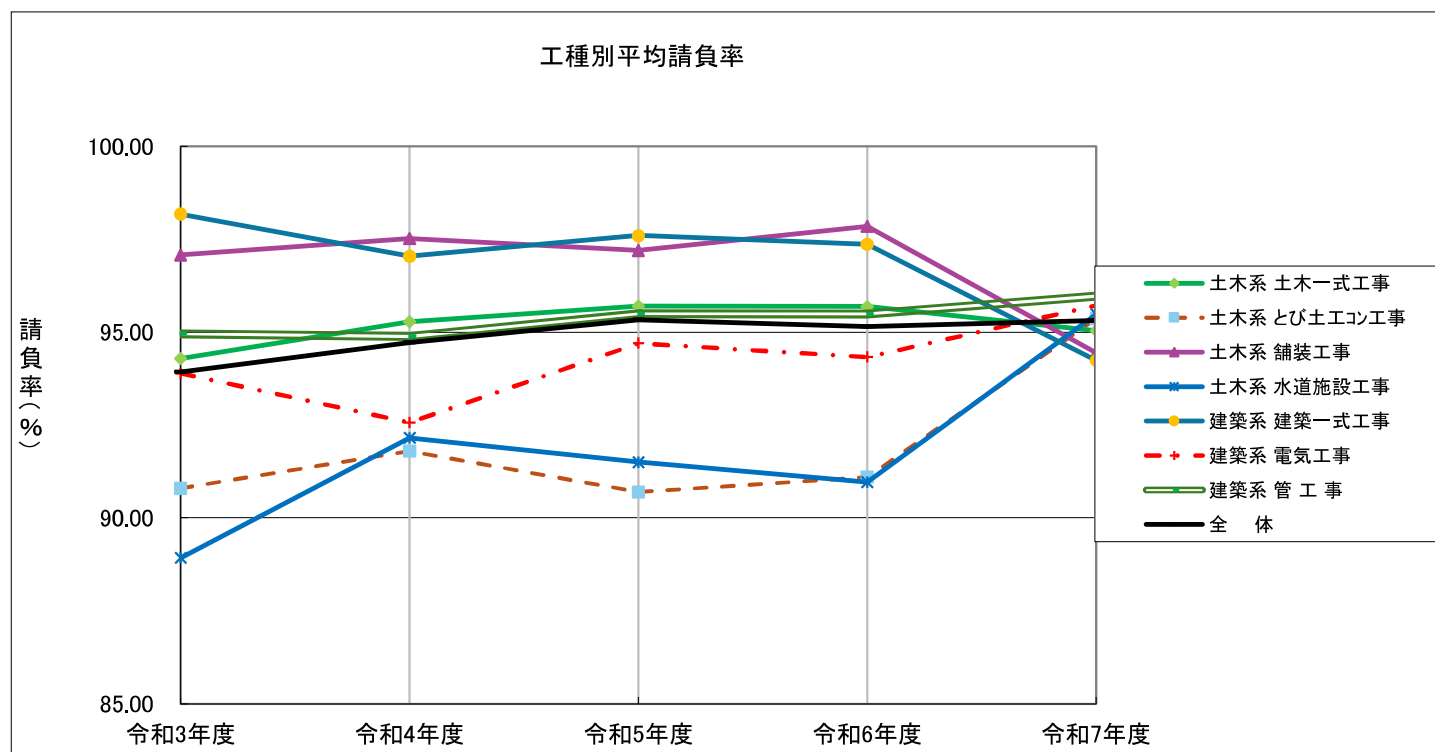
(7) 工種別の請負率と成績評定点

(件)

工種	工事件数	施工業者	請負率		成績評定点	
			平均	最高 最低	平均	最高 最低
機械器具設置工事	31	11	96.07	100.00 89.28	78.68	84 70
造園工事	7	6	96.82	99.99 90.22	80.29	83 75
建具工事	1	1	97.48	97.48 97.48	73.00	73 73
水道施設工事	43	17	95.48	99.84 88.34	79.60	85 71
清掃施設工事	6	2	96.24	99.90 88.99	74.00	80 69
解体工事	4	2	96.49	99.79 89.61	80.25	84 75
全体合計	360	171 *	95.31	100.00 81.24	80.06	90 63
	件	社	%	%	点	点

※同一業者が複数工種を施工していることを考慮すると 1 3 3 社

(8) 工種別の平均請負率グラフ

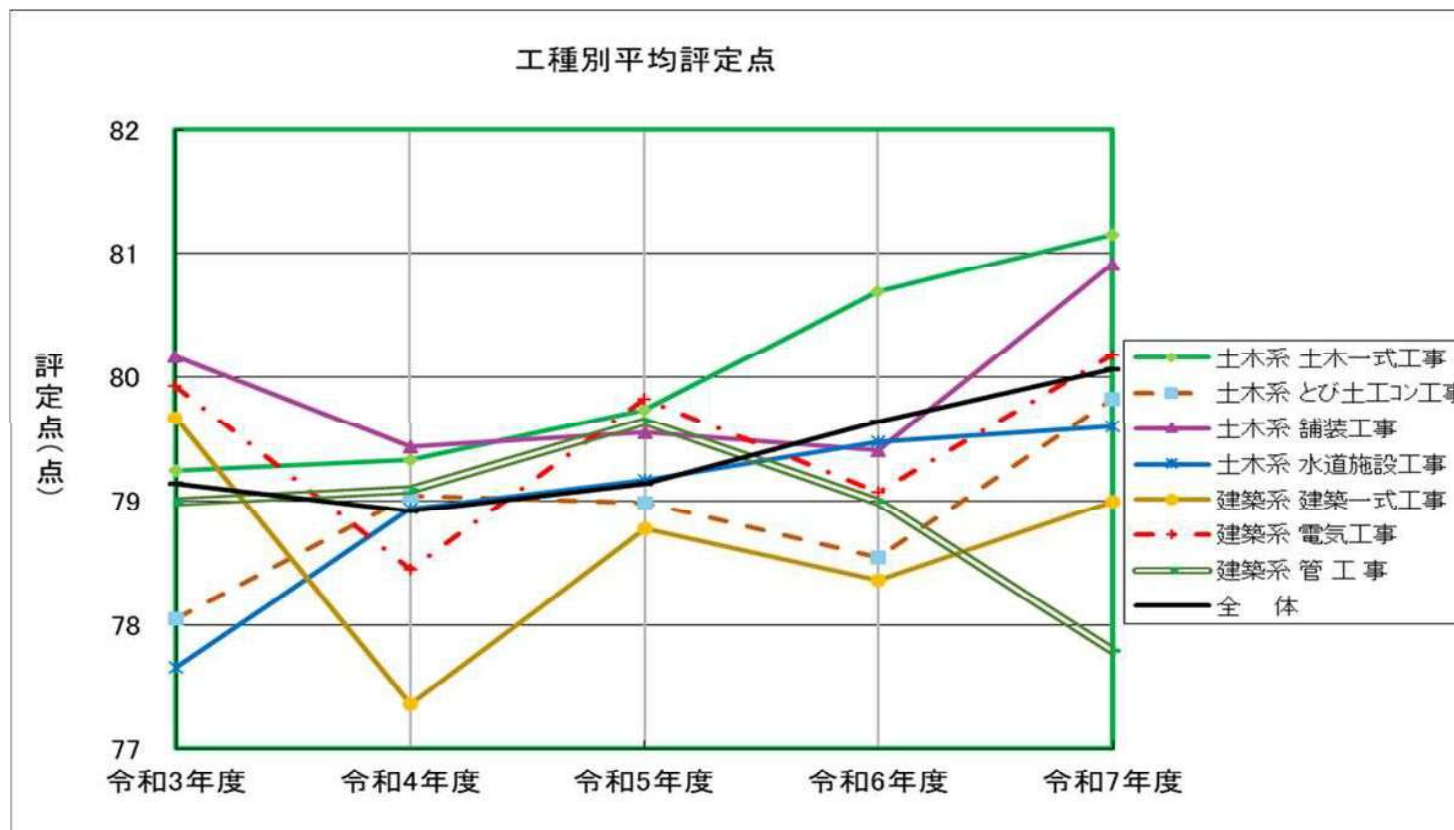


(8) 工種別の平均請負率の推移

(%)

		令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度	令和7年度
土木系	土木一式工事	94.29	95.28	95.70	95.69	95.04
	とび土工コソ工事	90.80	91.80	90.70	91.10	95.36
	舗装工事	97.08	97.52	97.20	97.85	94.45
	水道施設工事	88.93	92.16	91.50	90.96	95.48
建築系	建築一式工事	98.18	97.05	97.60	97.36	94.24
	電気工事	93.89	92.57	94.70	94.33	95.72
	管工事	94.96	94.89	95.50	95.49	95.97
全 体		93.93	94.72	95.34	95.15	95.31

(9) 工種別の平均評定点グラフ



(9) 工種別の平均評定点の推移

(点)

		令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度	令和7年度
土木系	土木一式工事	79.25	79.33	79.74	80.69	81.15
	とび土工工事	78.05	79.04	78.99	78.54	79.83
	舗装工事	80.17	79.44	79.55	79.41	80.92
	水道施設工事	77.66	78.94	79.17	79.48	79.60
建築系	建築一式工事	79.67	77.36	78.77	78.36	79.00
	電気工事	79.93	78.44	79.82	79.07	80.18
	管工事	79.00	79.09	79.64	79.00	77.79
全	体	79.14	78.92	79.14	79.64	80.06



令和8年度 工事施工業者講習

2. 工事検査のポイントについて

令和8年5月 豊橋市役所 契約検査課



工事検査のポイント

令和7年度にしゅん工検査を行った工事360件です。そのうち契約検査課が行ったしゅん工検査290件について、検査職員の指摘内容から施工管理上の注意点として主な分類を整理しました。

1 指摘内容傾向（概略分類）

（割合=件数/290件）

主な指摘・指導内容	件数	割合
工事写真	95	32.8%
施工体制台帳	40	13.8%
しゅん工図書	19	6.6%
現地仕上がり	6	2.1%
産業廃棄物	27	9.3%
安全対策・訓練報告	9	3.1%
出来形管理資料・図	45	15.5%
施工計画	22	7.6%
工事打合簿	9	3.1%
掲示物	11	3.8%
承認図・使用材料	3	1.0%
品質管理	20	6.9%



2 具体例（主な内容）

1) 工事写真

- 全景（着手前、しゅん工）の写真不足
- 工程（着手前、施工中、施工完了）の写真不足
- 施工状況写真不足
- しゅん工時に不可視部分となる箇所の写真不足（基礎部分、埋設配管 等）
- 黒板記入の不備（記入不足、誤記、不鮮明）
- 黒板が支障となり、目的物の確認ができない
- 出来形写真不足、不備
- 掲示物の写真不備（許可有効期限切れ、施工体系記入漏れ、建退共対象標識、拡大しても不鮮明 等）
- 交通誘導員の写真不足
- 品質管理写真不足
- 写真整理不足（工種、細目等の必要な区別を行わない）



2 具体例（主な内容）

2) 施工体制台帳

- 下請負人が請け負った工期の誤記
- 古い様式を使用している
- 台帳が現場に備えていない
- 未作成の台帳がある
- 専任すべき主任技術者の記載が無い
- 建退共の加入状況が空欄のまま建退共辞退届がでている
- 添付書類に下請負主任技術者の資格証写しが無い
- 作業員名簿の不備、不足
- 施工体系図の記入漏れ



2 具体例（主な内容）

3) しゅん工図書

- 実施工程表の修正
- 試験成績、試験結果を分かり易くまとめる
- 施工計画に行うと記載がある品質管理表等が添付されていない
- 品質管理表に良否判定が無い
- まとめた書類に不足、不備がある
- 工事記録不備
- 試験記録不備
- 廃棄物書類の不備



2 具体例（主な内容）

4）現地仕上がり等

- 管口仕上げのモルタルにひび割れ
- 舗装の表層の仕上がりが悪く補修
- 塗装仕上げで塗りムラ、塗り残し箇所が多数あり補修（口頭処理）
- 法面、水抜き穴、集水柵の仕上げが荒く補修



2 具体例（主な内容）

5) 産業廃棄物、特別管理産業廃棄物

- 産業廃棄物運搬車両の表示が確認できない
- コブリス実施書の記載内容不備
- 石綿除去に関する資格、契約書、搬出先の確認不足。中間検査時の指摘事項であったが未対応
- 石綿事前調査者の資格、結果の提示と説明資料がない
- 石綿の除去状況と残存状況が分かる資料がない
- 石綿除去の施工状況が分かる資料（写真等）がない
- 廃棄物処理関係書類の不備
- 廃棄物処理計画が変更となった経緯の記録不足
- マニフェスト管理を適切に行う（発行日、返却日、管理台帳 等）
- マニフェスト、計量表、管理台帳の整合不備
- 解体前のPCB調査結果報告不備



2 具体例（主な内容）

6) 安全管理

- 施工時の安全対策が判断できる写真がない
- 高所作業車使用時の安全対策、バケット上の作業安全対策が確認できない
- 施工計画への安全管理の記載不足
- 安全教育参加者名の記録不備
- 安全訓練、災害防止協議会を適切に実施し、実施記録を残すこと



2 具体例（主な内容）

7) 出来形管理資料

- 出来形管理調書の転記不備の散見
- 出来形管理写真の不足、黒板への実測値記載漏れ
- 出来形写真から舗装、路盤の厚みが確認できない
- 出来形測定表、平面図、および計算書に不整合があった
- 出来形管理表、総括表の誤記、記載漏れ
- 外構の出来形数量書がなかった



2 具体例（主な内容）

8) 施工計画

- 記載内容の不足、不備、誤記が散見される
- 施工計画の記載どおりに品質管理等ができていない
- 施工計画に品質管理表がしゅん工時に添付されていない
- 品質管理に関する記載がない、または不十分である
- 仮設計画の記載がない
- 施工内容や記載内容が変わった時の変更施工計画が提出されていない
- 施工計画と実施方法に相違があった
- 計画書の使用資材と写真の資材の整合を確認することができない
- 実際の施工内容を反映した記載になっていない
- 必要な工程、工種の施工計画の記載がない
- 安全管理に関する記載がない
- 熱中症対策に関する記載がない



2 具体例（主な内容）

9) 工事打合簿

- 立会依頼（立会願い）が無い
- 施工について、疑義が生じた場合は協議し工事打合簿として残す
- 打合せ記録の整理ができていない
- 変更協議を発議する場合の工事打合簿には発議する理由を記載する
- 設計変更の有無を必ず記載する
- コーン指数の結果報告を工事打合簿で行う
- 残土処理先の変更があった場合は打合簿で変更協議する



2 具体例（主な内容）

10) 掲示物等

- 建退共証紙購入の辞退届提出されているのに、現場には建退共制度適用現場である標識があった
- 作業主任者の配置があるのに掲示が無い
- 現場作業している業者が施工体系図に掲示されていない
- 施工体系図の不備
- 現場掲示看板の不備、誤記、不足
- 掲示されている建設業法の許可年月が期限切れ
- 石綿調査結果の掲示がない
- 熱中症対策の掲示が無い
- 総裁保険関係成立票の成立年月日が間違っている
- 総裁保険関係成立票の事業主代理人の欄に現場代理人名を間違えて記載している



2 具体例（主な内容）

11) 承認図等

- 追加分の材料承認の不足
- 承認資料の日付の確認ができない
- 承認図なしでの施工
- 承認図の未修正のまま施工
- 追加となった使用材料資料が未提出



2 具体例（主な内容）

12) 品質管理

- コンクリート荷降ろし時の品質管理が行われていない
- 材料の品質証明資料の不足
- 監督員との打合せ不足により品質管理が十分とは言えない状況
- 品質管理表の誤記、品質管理成績表の添付忘れ
- 品質管理に係る写真不足
- 施工計画にある品質管理表の未提出
- 日常的な品質管理不足が見受けられる
- 写真で品質管理状況を判断できない
- 試験成績書の不足



2 具体例（主な内容）

13) 検査体制

- 検査時のパソコン不調。
- 工事写真管理ソフトの使用方法が分からない。
- 工事写真管理ソフトが起動できない。
- 検査時に必要な道具、器具の準備がされていない。
- 検査時に担当1名だけで、現地計測がままならない。
- 現場代理人または監理（主任）技術者が1人で受験し、情報共有不足により、施工に関する質問、資料や写真に関する質問に答えられない。
- 工事関係の提示資料が用意されておらず提示できない。



3 今後の留意点

- 令和8年4月1日から簡素化の内容が改訂されていますので、改訂内容をよく確認すること。改訂内容は豊橋市HPに公開されています。
- 書類の誤記に注意する。略名記載も避ける。
- 写真管理に関しては注意する。
（不可視部分写真、黒板の記載、施工状況写真、品質管理写真 など）
- 施工状況写真で一連の工程に不足が無いように撮影する。
- 写真管理について毎日パソコン等にバックアップを取る。
（データ紛失防止、他工事の写真の混在を無くす）
- 施工体制台帳に下請負契約関係の書類不備が多いので日常的に確認する。
（建設業法の規程を確認）
- しゅん工図書（出来形管理資料 等）に記載ミスが多いので、誤記等の有無の確認を十分行う。
- 廃棄物関連の手続き、処理について関連法令に基づく適正な対応を行う。
- 工事保険は特記仕様書に記載のある期間は、工事完了後であっても書類提出が必要（工期延長等の場合は注意必要また、自社の保険期間の把握を行うこと）
- 工事打合簿を有効に利用することが必要（受注者側から積極的に提出する）
- 検査体制の不備（PCの準備不足、提示資料の準備不足）

