

(審査項目及び評価基準)

審査項目	評価観点
第一次審査(書面審査)〔配点 100 点〕	
業務実施方針及び技術提案 〔配点 70 点〕	＊業務実施方針及び技術提案について下記の観点にて評価 【テーマ 1】(配点 20 点) 事前復興まちづくり計画策定にあたっての基本的な考え方について ＊本市の特色や課題などに応じた視点や実施方針となっているか 【テーマ 2】(配点 20 点) 震災復興検討地区選定の考え方について ＊震災復興検討地区選定にあたり工夫がされているか ＊都市計画基礎調査等を用いて検討地区の被災状況が正確に想定されているか 【テーマ 3】(配点 20 点) 地域住民向け勉強会支援のための工夫について ＊地域住民の事前復興への意識向上を図るための効果的な提案となっているか 【テーマ 4】(配点 10 点) その他実務上の提案・配慮事項等(本業務に取り組むにあたって特にアピールしたいことの記述) テーマ 1～4 を下記の観点にて評価 ①業務内容の理解度 ②提案内容の的確性、先進性や独創性
予定技術者の経験及び能力 〔配点 15 点〕	＊予定技術者の経験及び能力について、下記の観点にて評価 ①技術者が有する技術者資格及びその専門分野の内容 ②過去 5 年間(令和 3～7 年度)の「事前復興まちづくり策定計画」に関する業務実績 ③業務の実施体制 (業務の実施体制は、原則として変更できない。)
参考見積価格 〔配点 15 点〕	提案者の参考見積金額の評価 ・評価点の算出方法 【算定式】 $評価点 = 配点 \times (1 - \frac{見積金額}{予定価格}) \times (100\% / (100\% - 設定最低金額率(70\%)))$ ※小数点以下第 2 位を四捨五入
第二次審査(プレゼンテーション・ヒアリング)〔配点 50 点〕	
提案内容 〔配点 30 点〕	＊提案内容の実現性に理論的な裏付けがあり、説得的であるかを評価
取組意欲及びコミュニケーション能力 〔配点 20 点〕	①取組意欲 業務を実施する上での課題や問題点を把握し、積極的に取り組む姿勢があるかを評価 ②コミュニケーション能力 質疑等への対応や応答の的確性、意見交換におけるコミュニケーション能力を評価