

# まちづくりニュース

岩西校区  
Vol.1 2025.1

## 第1回まちづくり勉強会を開催しました。

豊橋市 都市計画部 都市計画課・区画整理課

第1回まちづくり勉強会を右に記載のとおり開催しました。自治会のご協力をいただき、案内チラシを配布して参加者を募りました。寒い中、16名もの多くの方々にご参加いただきました。



### 勉強会の様子

当日は、地区のこれまでの経緯、地区の現状についてを、都市計画決定当時の目的や都市基盤施設の状況、またアンケート調査の結果などにより説明を行いました。

上記の説明を踏まえ、地区全体での土地区画整理は非常に難しいのではないか、都市計画法による建築制限がこのままかかり続けることは望ましくないのではないかという本市の考えをお示しました。また、アンケート調査の結果より、地区内の現状の都市基盤施設に対して不満を感じている意見が多くあったこと等を踏まえて、今後のまちづくりを地区の皆様といっしょに考える勉強会を開催していきたいことを説明しました。

勉強会当日の資料は、豊橋市役所のホームページで公開しております。スマホで右の二次元コードを読み込んでいただくことで簡単にアクセスできます。

また、ホームページの『サイト内検索』を利用して、『岩西校区まちづくり勉強会』で検索することでもご覧いただけます。



裏面も  
ご覧ください

### ■まちづくり勉強会の開催

- 日時：令和6年12月3日（火）  
19:00～20:30  
場所：東部生涯学習センター  
内容：  
1.地区のこれまでの経緯  
2.地区の現状について  
3.今後について  
4.質疑応答  
5.ワークショップについて  
6.次回の開催について

### 都市計画決定について

#### <目的>

- ◆国道1号改修工事の用地確保及びそれに伴う移転先の確保
- ◆周辺地の急激な発展に伴う商業地や住宅地の合理的開発



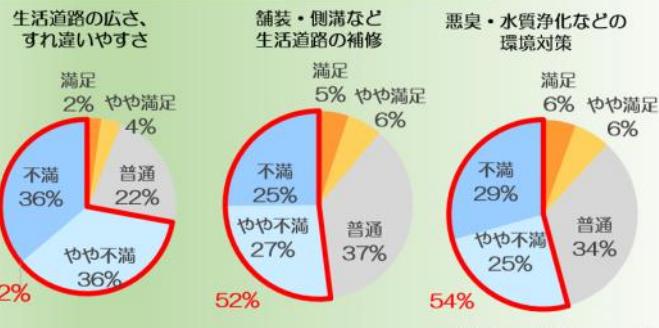
「空中写真データ」（国土地理院）をもとに作成 出典：国土地理院ウェブサイト

都市計画決定時の目的は概ね達成されてきている。

### アンケート結果について

現時点では・・・  
地区全体での土地区画整理事業は非常に難しいのでは…

しかし



アンケート回収数 n=459

不満を感じていることがある

当日資料の一部抜粋

勉強会で行ったワークショップでは、お住いの地区の良い点、悪い点等を挙げていただきました。歩道がない、歩道が狭い、道路が渋滞する等の道路に関する事、診療所やスーパーがあること等の地域の利便性等についての意見が挙げられました。

次回に向けた短い時間でのワークショップでしたが、活発な意見交換が行われました。



ワークショップの様子

## 第2回まちづくり勉強会の開催について



第2回まちづくり勉強会を下記のとおり開催いたします。今回は、ワークショップ形式で地区の皆様と課題を共有し整理していきます。様々な意見を交換しながら、皆様とまちづくりを検討してまいりたいと考えております。第1回に参加されていない方も大歓迎ですので、ぜひお気軽にご参加ください。

記

日 時：3月6日(木) 19:00～20:30

場 所：東部生涯学習センター（第一和室）

内 容：地区の課題共有（ワークショップ）

対象者：図の赤枠の中にお住まいの方

人 数：20名程度

参加希望の方は2月17日(月)までに

氏名・連絡先・住所を豊橋市役所へ

下記電話またはwebでご連絡ください。

電話：0532-51-2660 [区画整理課]

web：右の2次元コードからスマホで

お申込みできます。



■ : 都市計画決定範囲  
■ : 勉強会対象範囲

### 勉強会について

- ①現状の把握 アンケート結果や地域の現状説明をもとに意見交換を行います
- ②課題の共有 地域の課題を話し合い共有します
- ③手法の勉強 共有した課題を解消するまちづくりの手法を勉強します。
- ④取組の検討 課題解消に向けた取組を検討し、地域のまちづくりについてまとめます。

第2回の範囲

