

# 第3回 岩西校区まちづくり勉強会

日時 令和7年6月27日（金）19:00~20:30

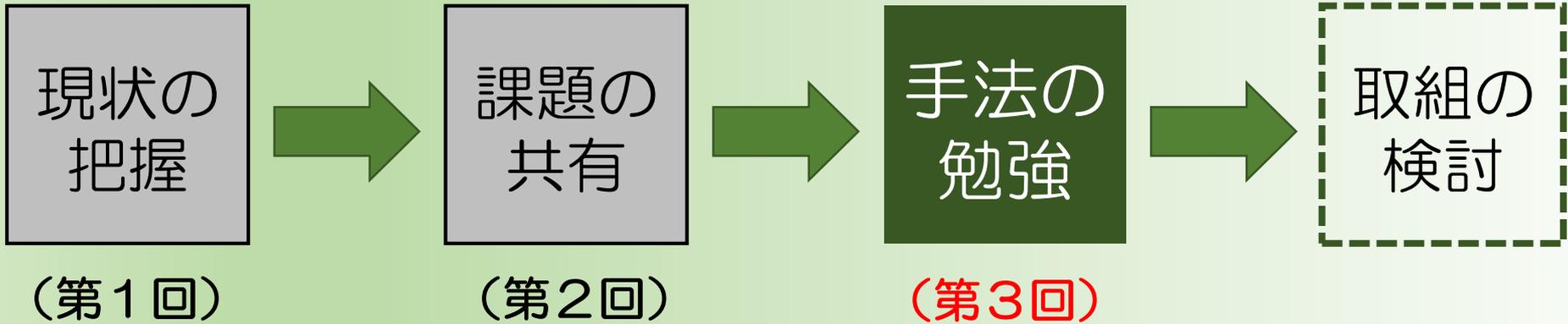
場所 豊橋市東部生涯学習センター 第一和室



# はじめに

## まちづくり勉強会について

よりよい地区の実現に向けたまちづくりを住民の方とともに  
検討していく会



### 本日の流れ

1. 前回の振り返り
2. ワークショップ
3. 次回の開催について

# 前回の振り返り

# 第2回まちづくり勉強会

## 開催概要

開催日時	令和7年3月6日（木）、19:00～20:30	
会場	豊橋市東部生涯学習センター（第一和室）	
開催方法	意見交換、3班に分かれてのワークショップ	
出席者	地元	16名
	事務局	豊橋市7名、ランドブレイン株式会社4名 計11名

### 【次第】

1. 前回の振り返り
2. ワークショップ  
(まちづくり課題の整理)
3. 次回の開催について



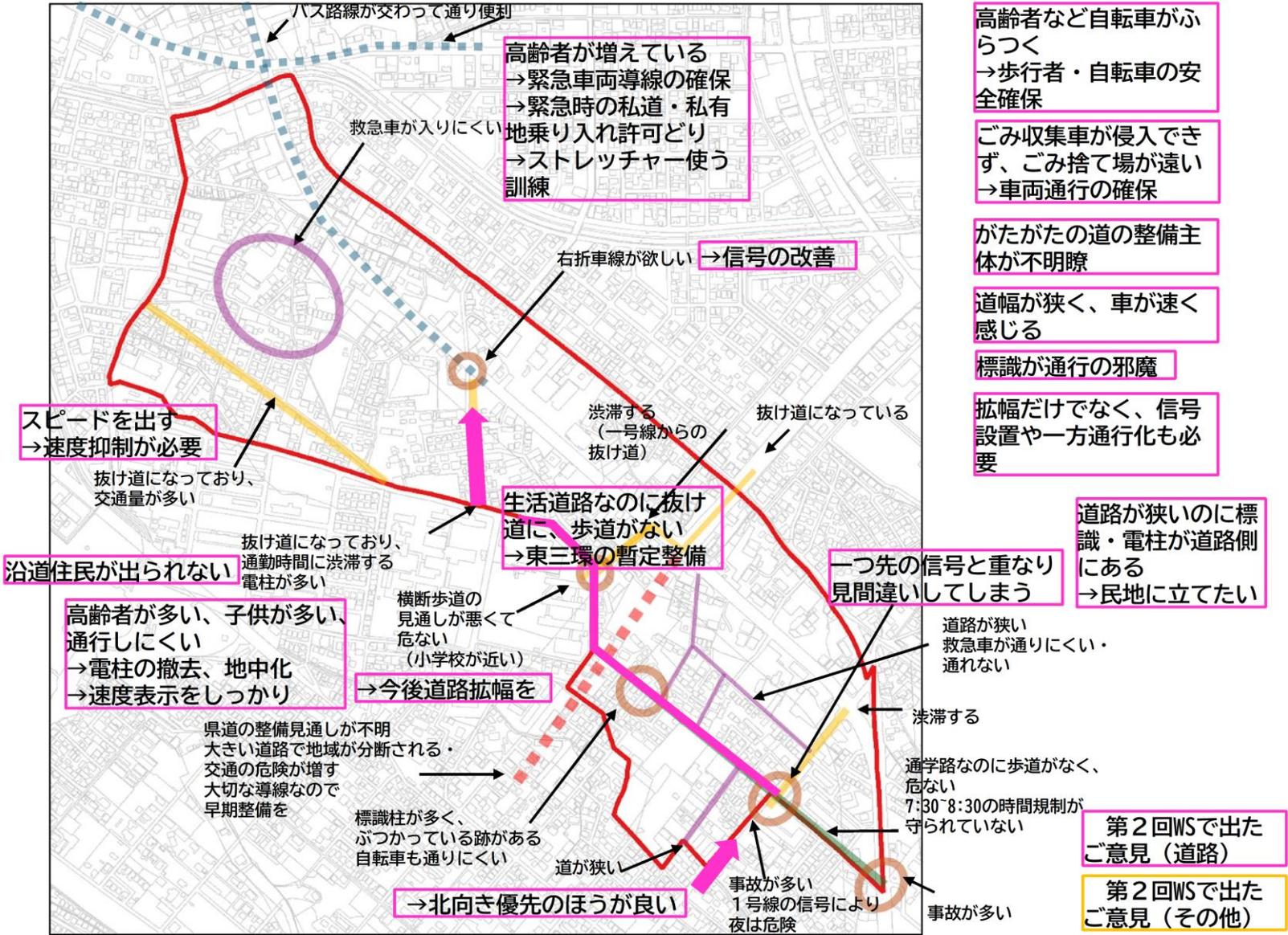
# 第2回まちづくり勉強会でのワークショップ

3つの班に分かれ、地区の問題点を確認したうえで、まちづくりの課題について意見を出し合いました。



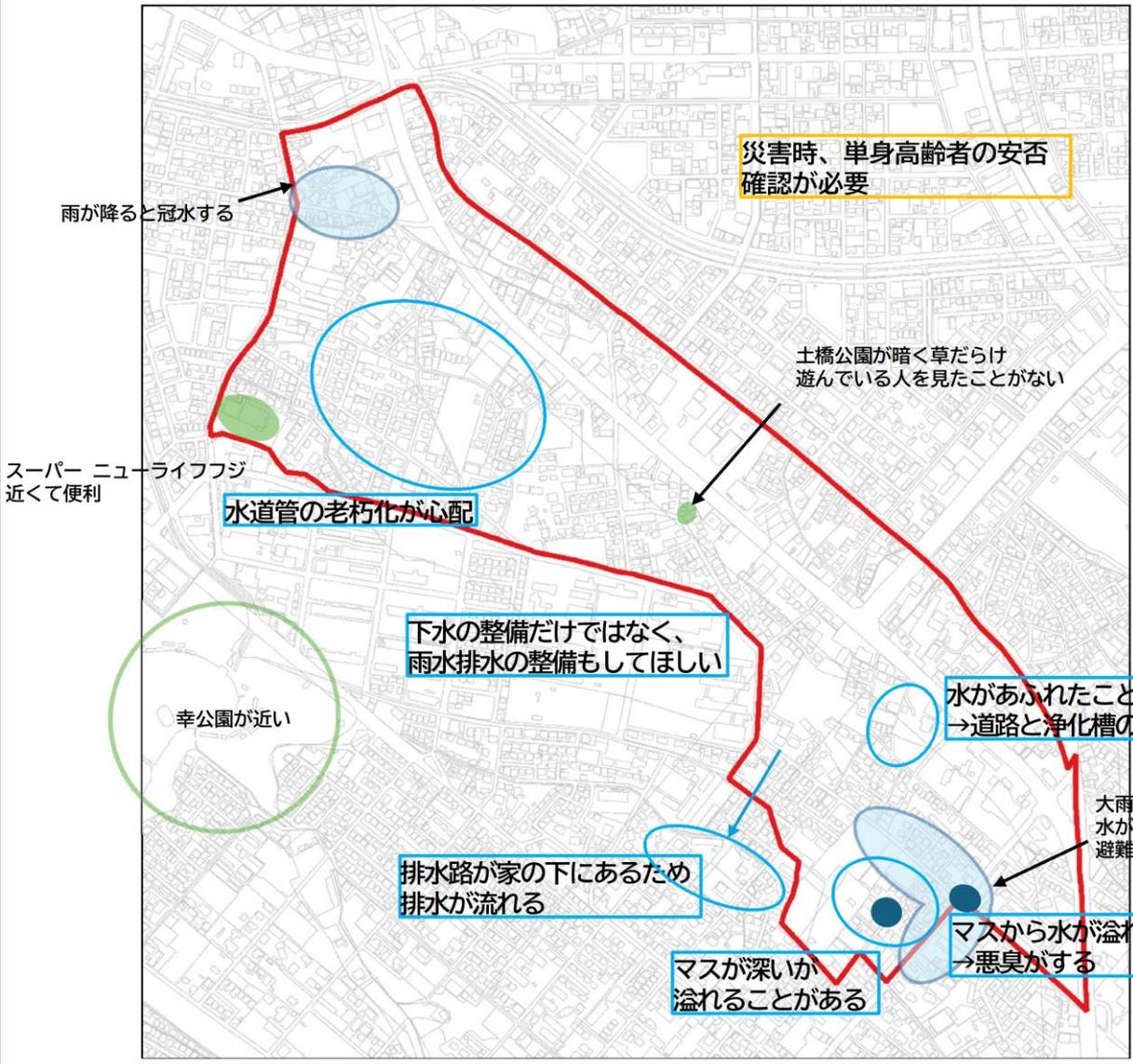
# 第2回まちづくり勉強会で出された意見

## 〔道路に関する意見〕



# ワークショップで出された意見

## 〔雨水排水・その他に関する意見〕



ブロック塀があり、災害時に危ない

古い木造住宅が多く、延焼のリスクがある  
→初期消火が大事だが側溝がない  
→防災(火災)の観点

マンホールの段差に転倒の恐れ 解消したい

側溝の蓋がなく転倒の恐れ  
昔からあるU字側溝が浅い  
→側溝の維持、機能強化

建替えがあるエリアとそうでないエリアで道路幅が変わってくるのでは

家に庭が少なくなったので水がたまりやすくなっている

第2回WSで出たご意見(雨水排水)

第2回WSで出たご意見(その他)

# ワークショップ

# ワークショップの内容

## 前回行ったこと

◆まちづくりの課題について意見交換し、整理した

## 【今回行うこと】

- ①前回整理されたまちづくりの課題を解消するまちづくり手法について勉強します。
- ②よりよいまちとしていくために、『どのようなまちづくり手法を選択したらよいのか』について意見交換し共有します！

## 次回以降行うこと

◆今回のワークショップに引き続き、課題解消に向けたまちづくり手法を検討し、まちづくりプラン(案)として整理し、共有します。

# 道路に関すること

## 【意見】

- 緊急車両動線の確保
  - 拡幅による道路の安全性向上
  - 歩道がない、狭い
  - 県道の整備
- など

- 通過車両スピードの抑制
  - 抜け道となっている
- など

## 【課題】

- 〔狭あい道路の解消〕
- 幅員4m未満の道路（狭あい道路）の解消

- 〔道路の改良・整備〕
- 道路の整備

- 〔通過交通の規制〕
- 通過交通の規制による安全性の確保

『道路に関する課題』へのまちづくり手法について、今回のワークショップで話し合います。

# 雨水排水・その他に関すること

## 【意見】

- 水が溢れる
- ブロック塀が災害時に危ない  
など

## 【課題】

〔雨水排水の改善等〕

〔防災性向上〕

## 【例】

雨水排水に関する課題は、側溝を大きくすることや、新たな水路や雨水管の設置などの手法が考えられます。  
その他に関する課題は、ブロック塀などの建築物に関する各種ルールを定める手法が考えられます。

第2回まちづくり勉強会までにいただいた雨水排水に関する意見は、各関係部署と情報共有します。

# ワークショップの進め方（計70分）

## ① まちづくり手法の説明（30分程度）

前回整理された課題を解消する手法を説明します。

## ② まちづくり手法についての意見交換（30分程度）

前回整理された道路に関する課題を解消するための  
望ましい手法について意見交換します。

## ③ 内容の共有（10分程度）

各班で整理した手法や意見を参加者全員で共有します。

# ①まちづくり手法の説明

お手元にまちづくり手法の資料を配布しています。

同じ内容を前面にも映しご説明しますので、  
お手元の資料もご確認しながらお聞きください。

また、説明後に質問時間を設けていますので、  
わからない点がありましたらご質問ください。

# ②まちづくり手法についての検討方法（約30分程度）

課題を解消するために、どんなまちづくり手法を選択したらよいのか意見交換し整理します。

## 〔幅員の狭い道路（狭あい道路）の解消の場合〕

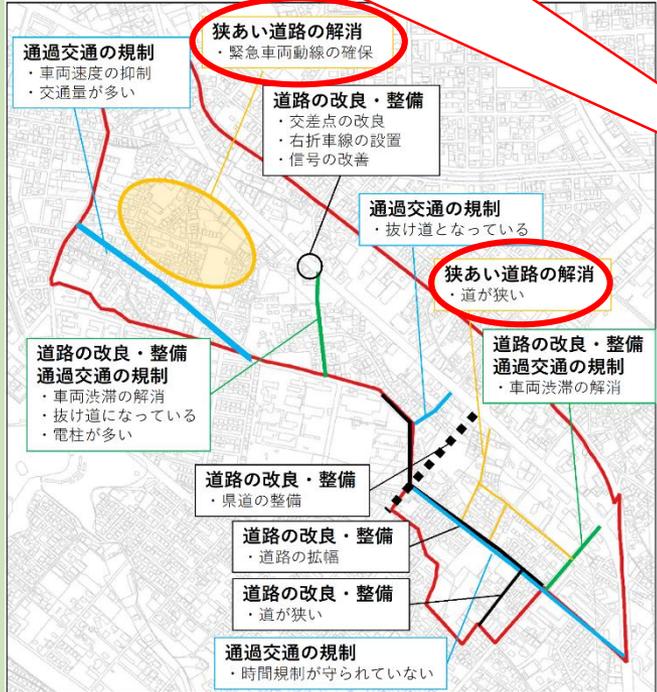
建物の新築や建替えにあわせて幅員4mを確保するのがいいけど、沿道の皆さんが協力してくれるかしら...

道路拡幅で土地が減ってしまうのは困るなあ

地区全体で幅員確保のルールをつくれればどうかなあ？

どうしても幅員が必要な道路は市で拡幅整備してもらった方がいい

沿道の方々の協力を得るのは難しいよ



# まちづくり手法についての整理方法

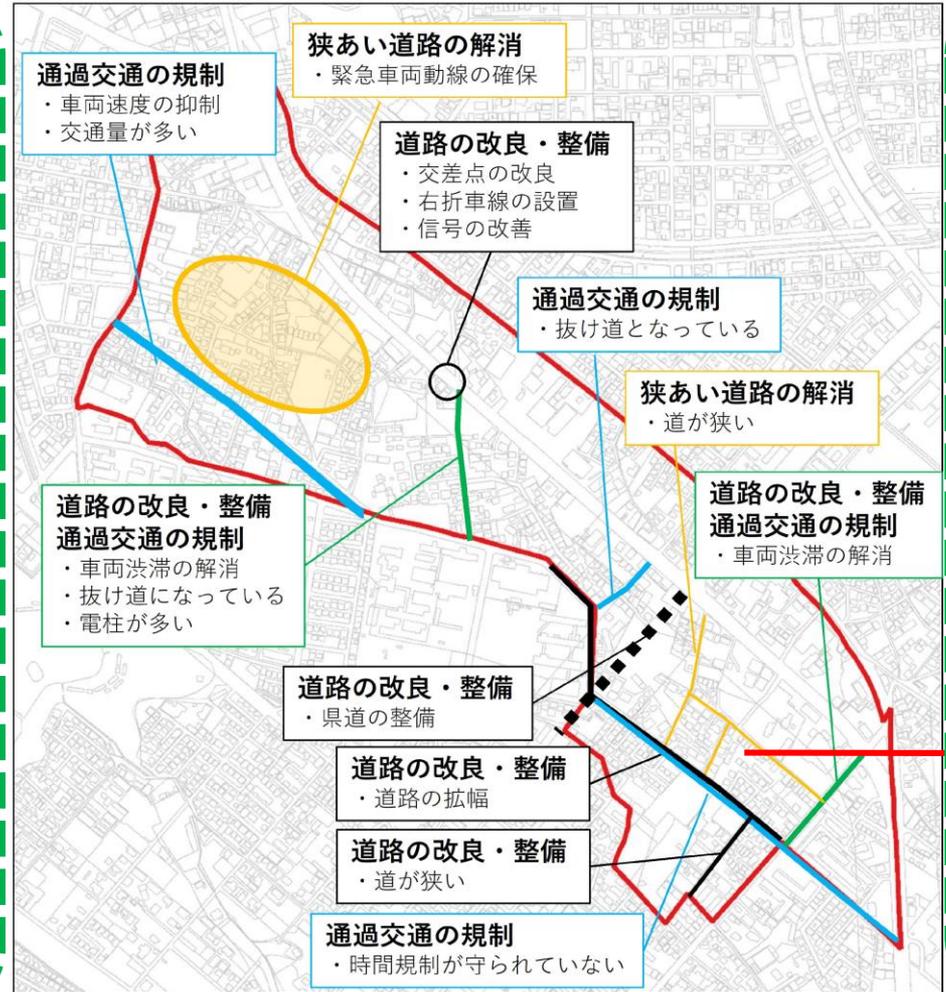
まちづくり手法に関する意見を、ふせんに記入しシートに貼ります。

課題を解消するまちづくり手法や意見

班

班番号  
を記入

手法や意見をふせんに記入し添付

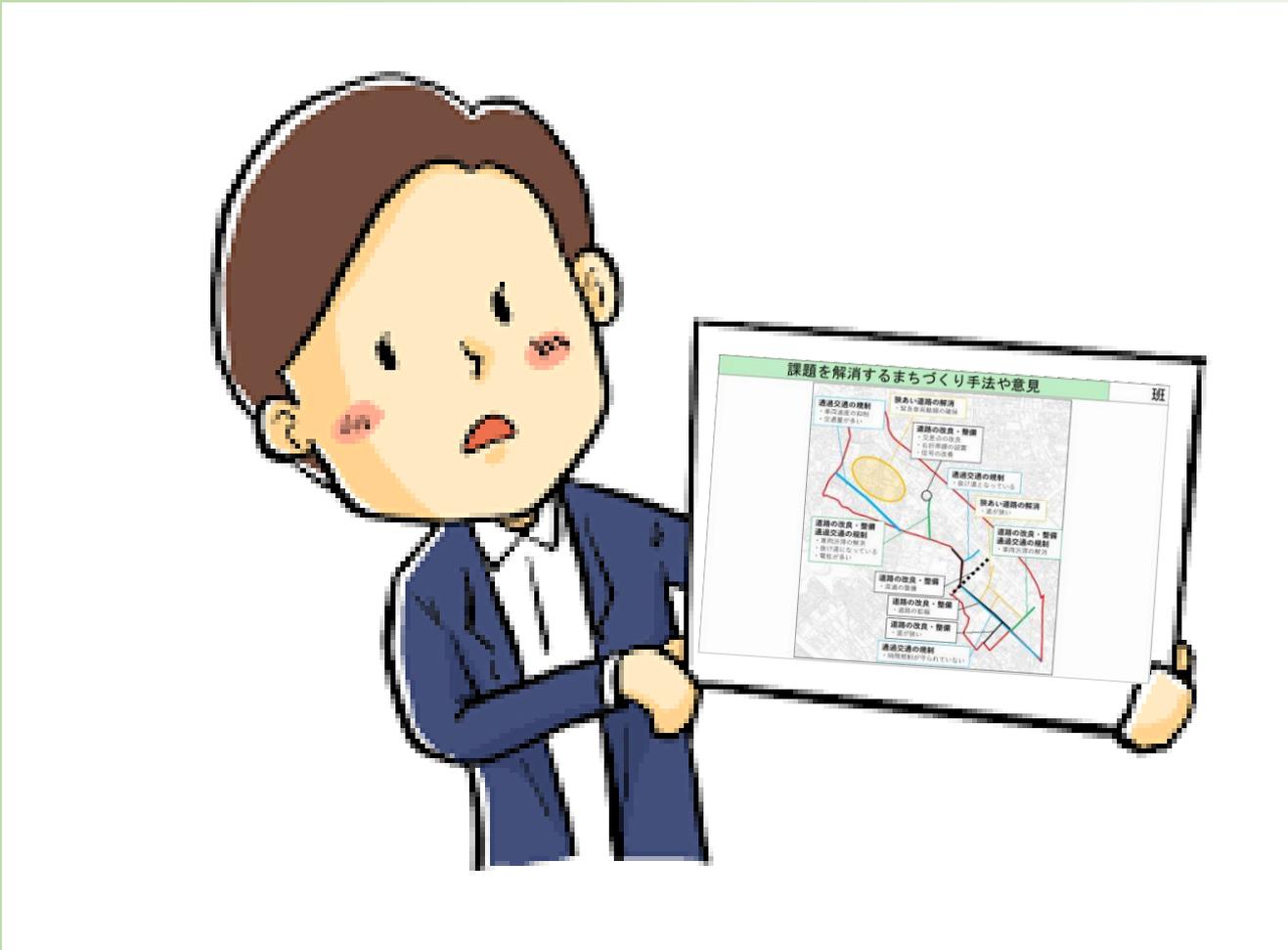


手法や意見をふせんに記入し添付

拡幅 4 m  
の確保  
沿道住民  
の協力

# ③内容の共有の進め方 (各班3分程度)

各班で整理したまちづくり手法や意見を紹介し合い、参加者全員で共有します。



# 次回の開催について

# 次回の開催について

## 第3回まちづくり勉強会(本日)

- ・課題を解消するまちづくり手法の勉強と意見交換

## 第4回まちづくり勉強会(次回)

(日時)

令和7年11月下旬、19時～20時30分を予定

(日程が決まりましたらご案内します)

(場所)

豊橋市東部生涯学習センター 第一和室(予定)

(開催内容)

- ・課題を解消するまちづくり手法の整理・共有