

令和 7 年 5 月 20 日

豊橋市長 長坂 尚登 殿

住 所 東京都品川区東品川 4-10-1
氏 名 コナミスポーツ株式会社
大林ファシリティーズ株式会社
穂の国健幸づくりパートナーズ
代表企業 コナミスポーツ株式会社
代表取締役社長 室田 健志

下記の通り、令和 6 年度りすば豊橋事業報告書を提出させていただきます。

記

1. 令和 6 年度 りすば豊橋利用者及び売上集計
2. 令和 6 年度 自主事業収入集計
3. 令和 6 年度 光熱水前年比較表
4. 令和 6 年度 りすば豊橋建物管理・修繕報告書
5. 令和 6 年度 収支報告書

1. 令和6年度 リすば豊橋利用者とび売上集計

1. 利用者数(人)

利用区分		利用者数																		合計		
		普通利用券	自主事業利用者	前年度	前年度自主事業	前年度比	3施設セット券	前年度	前年度比	回数券	前年度	前年度比	障害者利用券	前年度	前年度比	高齢者利用券	前年度	前年度比	今年度	前年度	前年度比	
プール	大人	16,555	508	16,479	443	100.8	89	113	78.8	10,174	10,467	97.2	2250(460)	2,430(558)	92.6(82.4)	3950	3,801	103.9	33,526	33,733	99.4	
	小・中学生	9,494	12,173	10,489	9,618	107.8				1,562	1,806	86.5	647(366)	652(368)	99.2(99.5)				23,876	22,565	105.8	
	幼児	3,040	4,257	3,304	3,398	108.9				578	506	114.2	69(55)	40(36)	172.5(152.8)				7,944	7,248	109.6	
	小計	29,089	16,938	30,272	13,459	105.3	89	113	78.8	12,314	12,779	96.4	2966(881)	3,122(962)	95.0(91.6)	3950	3,801	103.9	65,346	63,546	102.8	
トレーニングルーム	大人	9,749		10,589		92.1	89	113	78.8	11,125	11,931	93.2	1658(330)	1,329(432)	124.8(76.4)	3078	3,045	101.1	25,699	27,007	95.2	
	中学生	1,045		783		133.5				144	83	173.5	3(4)	32(15)	9.4(26.7)				1,192	898	132.7	
	小計	10,794		11,372		94.9	89	113	78.8	11,269	12,014	93.8	1661(334)	1,361(447)	122.0(74.7)	3078	3,045	101.1	26,891	27,905	96.4	
浴場	大人	14,126		13,026		108.4	89	113	78.8	7,766	8,007	97.0	4543(584)	4,417(945)	102.9(61.8)	12250	15,397	79.6	38,774	40,960	94.7	
	小・中学生	1,256		908		138.3				57	44	129.5	147(125)	145(99)	101.4(126.3)				1,460	1,097	133.1	
	幼児	386		333		115.9				21	31	67.7	43(28)	10(3)	430.0(933.3)				450	374	120.3	
	回数券												2(1)	49(2)	4.1(50.0)	6680	3028	220.6	6,682	3,077	217.2	
	小計	15,768		14,267		110.5	89	113	78.8	7,844	8,082	97.1	4735(738)	4,621(1049)	102.5(70.4)	18930	18,425	102.7	47,366	45,508	104.1	
会議室自主事業			3,470		1,917	181.0													3,470	1,917	181.0	
無料チケット入場			4,958		3,724	133.1													4,958	3,724	133.1	
休憩室及び無料公開																			13,440	8,287	162.2	
合計		55,651	25,366	55,911	19,100	144.9	267	339	78.8	31,427	32,875	95.6	9362(1953)	9,104(2458)	102.8(79.5)	25,958	25,271	102.7	148,031	142,600	103.8	

2. 利用料収入(円)

利用区分		売上																								合計							
		普通利用券							3施設セット券					回数券					障害者利用券					高齢者利用券									
		単価	枚数	売上	自主事業利用者	前年度	前年度自主事業	前年度比	単価	枚数	売上	前年度	前年度比	単価	枚数	売上	前年度	前年度比	単価	枚数	売上	前年度	前年度比	単価	枚数	売上	前年度	前年度比	売上	前年度	前年度比		
プール	大人	600	16,555	9,914,800	304,800	9,860,150	265,800	100.9						6,000	1110	6,660,000	6,384,000	104.3	300	2250	674,300	728,600	92.5			500	3,950	1,972,800	1,889,700	104.4	19,526,700	19,128,250	102.1
	小・中学生	250	9,494	2,368,500	3,043,250	2,615,700	2,404,500	107.8						2,500	175	437,500	510,000	85.8	150	647	97,050	97,800	99.2							5,946,300	5,628,000	105.7	
	幼児	100	3,040	303,700	425,700	327,100	339,800	109.4						1,000	62	62,000	61,000	101.6	50	69	3,450	2,000	172.5							794,850	729,900	108.9	
	小計			12,587,000	3,773,750	12,802,950	3,010,100	103.5								7,159,500	6,955,000	102.9			774,800	828,400	93.5					1,972,800	1,889,700	104.4	26,267,850	25,486,150	103.1
トレーニングルーム	大人	400	9,749	3,889,000		4,225,000		92.0						4,000	1117	4,468,000	4,868,000	91.8	200	1658	331,600	265,800	124.8			300	3,078	922,700	913,400	101.0	9,611,300	10,272,200	93.6
	中学生	100	1,045	104,100		78,100		133.3						1,000	15	15,000	14,000	107.1	50	3	150	1,600	9.4							119,250	93,700	127.3	
	小計			3,993,100		4,303,100		92.8								4,483,000	4,882,000	91.8			331,750	267,400	124.1					922,700	913,400	101.0	9,730,550	10,365,900	93.9
浴場	大人	600	14,126	8,458,600		7,771,400		108.8						6,000	776	4,656,000	4,236,000	109.9	300	4543	1,362,600	1,325,000	102.8			500	12,250	6,104,150	7,670,700	79.6	20,581,350	21,003,100	98.0
	小・中学生	250	1,256	313,800		226,150		138.8						2,500	4	10,000	12,500	80.0	150	147	22,050	21,750	101.4							345,850	260,400	132.8	
	幼児	100	386	38,600		33,200		116.3						1,000	4	4,000	3,000	133.3	50	43	2,150	500	430.0							44,750	36,700	121.9	
	10枚セット券(回数券)													5,000	741	3,705,000	1,570,000	236.0				0	0.0							3,705,000	1,570,000	236.0	
	小計			8,811,000		8,030,750		109.7								8,375,000	5,821,500	143.9			1,386,800	1,347,250	102.9					6,104,150	7,670,700	79.6	24,676,950	22,870,200	107.9
3施設セット券		大人							1300	89	115700	146,800	78.8																	115,700	146,800	78.8	
		小計									115700	146,800	78.8																	115,700	146,800	78.8	
助成券		小計	400	208	83,200		80,000		104.0																					83,200	80,000	104.0	
合計				25,474,300	3,773,750	25,216,800	3,010,100	103.6			115700	146800	78.8			20,017,500	17,658,500	113.4			2,493,350	2,443,050	102.1					8,999,650	10,473,800	85.9	60,874,250	58,949,050	103.3

2. 令和6年度自主事業収入集計

		第1期				第2期				第3期				第4期				第5期				合 計			
		定員	8回	4回	体験	定員	8回	4回	体験	定員	8回	4回	体験	定員	8回	4回	体験	定員	8回	4回	体験	定員	8回	4回	体験
火曜日	キンダー	30	9	0	0	30	7	5	1	30	7	4	0	30	8	0	0	30	9	0	0	150	40	9	1
火曜日	児童	30	34	0	0	30	33	0	0	30	35	5	0	30	34	0	0	30	28	0	0	150	164	5	0
火曜日	上級	20	12	0	0	20	6	1	0	20	6	1	0	20	9	0	0	20	10	0	0	100	43	2	0
水曜日	キンダー	20	13	2	0	20	21	0	2	20	18	2	0	20	15	0	0	20	13	0	0	100	80	4	2
水曜日	児童	20	20	1	0	20	18	6	0	20	21	1	0	20	29	0	0	20	22	0	0	100	110	8	0
水曜日	上級	10	2	0	0	10	3	1	0	10	8	1	0	10	8	0	0	10	12	0	0	50	33	2	0
木曜日	キンダー	30	13	1	0	30	18	0	1	30	24	3	0	30	21	0	0	30	25	0	0	150	101	4	1
木曜日	児童	30	44	0	0	30	45	0	0	30	44	0	0	30	40	0	0	30	31	1	0	150	204	1	0
木曜日	上級	20	16	0	0	20	14	0	1	20	22	0	0	20	25	0	0	20	23	0	0	100	100	0	1
金曜日	キンダー	30	12	3	2	30	17	1	0	30	12	3	0	30	14	0	0	30	16	0	0	150	71	7	2
金曜日	児童	30	42	0	0	30	43	1	0	30	30	0	0	30	45	0	0	30	38	0	0	150	198	1	0
金曜日	上級	20	18	0	0	20	15	0	0	20	21	0	0	20	23	0	0	20	25	0	0	100	102	0	0
土曜日	キンダー①	30	25	2	0	30	39	0	0	30	31	1	1	30	24	0	0	30	38	0	0	150	157	3	1
土曜日	キンダー②	20	13	5	0	20	15	2	0	20	30	0	0	20	13	1	0	20	18	1	0	100	89	9	0
土曜日	児童①	30	40	0	0	30	43	0	0	30	34	1	1	30	43	0	0	30	38	0	0	150	198	1	1
土曜日	児童②	20	0	0	0	20	0	0	0	20	18	0	0	20	26	0	0	20	18	0	0	100	64	0	0
土曜日	上級	20	12	0	0	20	8	0	0	20	11	0	0	20	14	0	0	20	15	0	0	100	60	0	0
小計		410	325	14	2	410	345	17	5	410	372	22	2	410	393	1	0	410	379	2	0	2,090	1,814	56	9
水曜日(大人)	初級	15	11	2	2	15	10	1	1	15	13	1	2	15	10	2	1	15	12	2	2	75	56	8	8
金曜日(大人)	中上級	15	1	0	0	15	0	1	0	15	0	0	0	15	4	0	2	15	3	2	0	75	8	3	2
小計		30	12	2	2	30	10	2	1	30	13	1	2	30	14	2	3	30	15	4	2	150	64	11	10
木曜日(大人)	アクアZUMBA	15	0	0	0	15	0	0	0	15	0	0	0	15	1	1	0	15	3	1	1	75	4	2	1
小計		15	0	0	0	15	0	0	0	15	0	0	0	15	1	1	0	15	3	1	1	75	4	2	1

		第1期				第2期				第3期				第4期				第5期				合 計			
		定員	8回	4回	体験	定員	8回	4回	体験	定員	8回	4回	体験	定員	8回	4回	体験	定員	8回	4回	体験	定員	8回	4回	体験
木曜日	K-POP幼児	15	0	0	0	15	0	0	0	15	2	1	1	15	5	0	1	15	7	2	3	75	14	3	5
木曜日	K-POP小学生	15	0	7	1	15	7	0	9	15	13	1	0	15	13	0	0	15	12	0	1	75	45	8	11
小計		30	0	7	1	30	7	0	9	30	15	2	1	30	18	0	1	30	19	2	4	150	59	11	16

		第1期				第2期				第3期				第4期				第5期				合 計			
		定員	8回	4回	体験	定員	8回	4回	体験	定員	8回	4回	体験	定員	8回	4回	体験	定員	8回	4回	体験	定員	8回	4回	体験
火曜日	ボディバランス	13	4	1	0	13	5	5	1	13	7	1	2	13	9	1	1	13	7	2	2	65	32	10	6
火曜日	ボディコンバット	13	0	0	0	13	0	3	0	13	0	3	3	13	0	7	0	13	1	5	0	65	1	18	3
火曜日	ZUMBA GOLD	13	1	2	0	13	0	4	0	13	1	3	1	13	1	3	2	13	2	5	4	65	5	17	7
火曜日	太極拳	13	0	0	0	13	0	0	0	13	3	4	0	13	3	4	0	13	1	3	0	65	7	11	0
水曜日	ヨガ	13	6	1	0	13	4	3	1	13	8	0	1	13	13	1	0	13	6	1	1	65	37	6	3
水曜日	免疫UP健康教室	13	5	5	1	13	7	0	2	13	2	1	0	13	5	2	0	13	4	0	4	65	23	8	7
水曜日	ピラティス	13	0	0	0	13	1	4	5	13	5	1	1	13	10	7	0	13	10	1	0	65	26	13	6
木曜日	ZUMBA	13	4	4	1	13	3	4	2	13	2	0	0	13	0	4	0	13	3	2	1	65	12	14	4
木曜日	太極拳	13	7	2	1	13	7	7	3	13	8	3	0	13	8	8	1	13	7	7	2	65	35	27	7
木曜日	ピラティス	13	5	3	4	13	7	9	0	13	8	1	0	13	14	5	0	13	11	3	0	65	43	21	4
金曜日	ピラティス	13	8	2	0	13	8	3	0	13	9	0	1	13	11	5	0	13	11	0	1	65	47	10	2
金曜日	ヨガ	13	8	0	0	13	6	2	1	13	5	0	0	13	9	4	1	13	7	3	2	65	35	9	4
金曜日	ZUMBA	13	0	1	0	13	0	2	1	13	1	1	0	13	1	2	0	13	3	3	1	65	5	9	2
合 計		169	48	21	7	169	48	46	16	169	55	18	9	169	84	53	5	169	73	35	18	845	308	173	55

		人数	金額(円)		人数	金額(円)		人数	金額(円)		人数	金額(円)		人数	金額(円)		人数	金額(円)		人数	金額(円)
子ども水泳教室8回(8,800円)	参加	325	2,860,000	参加	345	3,036,000	参加	372	3,273,600	参加	393	3,458,400	参加	379	3,335,200	参加	1,814	15,963,200			
子ども水泳教室4回(4,400円)	参加	14	61,600	参加	17	74,800	参加	22	96,800	参加	1	4,400	参加	2	8,800	参加	56	246,400			
大人水泳教室8回(8,800円)	参加	12	79,200	参加	10	66,000	参加	13	85,800	参加	14	92,400	参加	15	99,000	参加	64	422,400			
大人水泳教室4回(3,300円)	参加	2	6,600	参加	2	6,600	参加	1	3,300	参加	2	6,600	参加	4	13,200	参加	11	36,300			
子ども水泳教室体験(1,100円)	参加	2	2,200	参加	5	5,500	参加	2	2,200	参加	0	0	参加	0	0	参加	9	9,900			
大人水泳教室体験(1,100円)	参加	2	2,200	参加	1	1,100	参加	2	2,200	参加	3	3,300	参加	2	2,200	参加	10	11,000			
アクアZUMBA(本曜) 教室8回(8,800円)	参加	0	0	参加	0	0	参加	0	0	参加	1	8,800	参加	3	26,400	参加	4	35,200			
アクアZUMBA(本曜) 教室4回(4,400円)	参加	0	0	参加	0	0	参加	0	0	参加	1	4,400	参加	1	4,400	参加	2	8,800			
アクアZUMBA体験(1,100円)	参加	0	0	参加	0	0	参加	0	0	参加	0	0	参加	1	1,100	参加	1	1,100			
K-POP教室8回(11,000円)	参加	0	0	参加	7	77,000	参加	15	165,000	参加	18	198,000	参加	19	209,000	参加	59	649,000			
K-POP教室4回(5,500円)	参加	7	38,500	参加	0	0	参加	2	11,000	参加	0	0	参加	2	11,000	参加	11	60,500			
子どもK-POP体験(1,100円)	参加	1	1,100	参加	9	9,900	参加	1	1,100	参加	1	1,100	参加	4	4,400	参加	16	17,600			
ボディバランス教室8回(6,600円)	参加	4	26,400	参加	5	33,000	参加	7	46,200	参加	9	59,400	参加	7	46,200	参加	32	211,200			
ボディバランス教室4回(3,300円)	参加	1	3,300	参加	5	16,500	参加	1	3,300	参加	1	3,300	参加	2	6,600	参加	10	33,000			
ボディコンバット教室8回(6,600円)	参加	0	0	参加	0	0	参加	0	0	参加	0	0	参加	1	6,600	参加	3	19,800			
ボディコンバット教室4回(3,300円)	参加	0	0	参加	3	9,900	参加	3	9,900	参加	7	23,100	参加	5	16,500	参加	18	59,400			
ZUMBA GOLD教室8回(6,600円)	参加	1	6,600	参加	0	0	参加	1	6,600	参加	1	6,600	参加	2	13,200	参加	5	33,000			
ZUMBA GOLD教室4回(3,300円)	参加	2	6,600	参加	4	13,200	参加	3	9,900	参加	3	9,900	参加	5	16,500	参加	17	56,100			
太極拳(火曜・夜)教室8回(6,600円)	参加	0	0	参加	0	0	参加	3	19,800	参加	3	19,800	参加	1	6,600	参加	7	46,200			
太極拳(火曜・夜)教室4回(3,300円)	参加	0	0	参加	0	0	参加	4	13,200	参加	4	13,200	参加	3	9,900	参加	11	36,300			
ヨガ(水曜)教室8回(6,600円)	参加	6	39,600	参加	4	26,400	参加	8	52,800	参加	13	85,800	参加	6	39,600	参加	37	244,200			
ヨガ(水曜)教室4回(3,300円)	参加	1	3,300	参加	3	9,900	参加	0	0	参加	1	3,300	参加	1	3,300	参加	6	19,800			
免疫UP健康教室8回(6,600円)	参加	5	33,000	参加	7	46,200	参加	2	13,200	参加	5	33,000	参加	4	26,400	参加	23	151,800			
免疫UP健康教室4回(3,300円)	参加	5	16,500	参加	0	0	参加	1	3,300	参加	2	6,600	参加	0	0	参加	8	26,400			
ピラティス(水曜・夜)教室8回(6,600円)	参加	0	0	参加	1	6,600	参加	5	33,000	参加	10	66,000	参加	10	66,000	参加	26	171,600			
ピラティス(水曜・夜)教室4回(3,300円)	参加	0	0	参加	4	13,200	参加	1	3,300	参加	7	23,100	参加	1	3,300	参加	13	42,900			
ZUMBA 教室8回(6,600円)	参加	4	26,400	参加	3	19,800	参加	2	13,200	参加	0	0	参加	3	19,800	参加	12	79,200			
ZUMBA 教室4回(3,300円)	参加	4	13,200	参加	4	13,200	参加	0	0	参加	4	13,200	参加	2	6,600	参加	14	46,200			
太極拳(本曜)教室8回(6,600円)	参加	7	46,200	参加	7	46,200	参加	6	39,600	参加	8	52,800	参加	7	46,200	参加	35	231,000			
太極拳(本曜)教室4回(3,300円)	参加	2	6,600	参加	7	23,100	参加	3	9,900	参加	8	26,400	参加	7	23,100	参加	27	89,100			
ピラティス(本曜・夜)教室8回(6,600円)	参加	5	33,000	参加	7	46,200	参加	6	39,600	参加	14	92,400	参加	11	72,600	参加	43	283,800			
ピラティス(本曜・夜)教室4回(3,300円)	参加	3	9,900	参加	9	29,700	参加	1	3,300	参加	5	16,500	参加	3	9,900	参加	21	69,300			
ピラティス(金曜)教室8回(6,600円)	参加	8	52,800	参加	8	52,800	参加	9	59,400	参加	11	72,600	参加	11	72,600	参加	47	310,200			
ピラティス(金曜)教室4回(3,300円)	参加	2	6,600	参加	3	9,900	参加	0	0	参加	5	16,500	参加	0	0	参加	10	33,000			
ヨガ(金曜)教室8回(6,600円)	参加	8	52,800	参加	6	39,600	参加	5	33,000	参加	9	59,400	参加	7	46,200	参加	35	231,000			
ヨガ(金曜)教室4回(3,300円)	参加	0	0	参加	2	6,600	参加	0	0	参加	4	13,200	参加	3	9,900	参加	9	29,700			
ZUMBA(金曜・夜) 教室8回(6,600円)	参加	0	0	参加	0	0	参加	1	6,600	参加	1	6,600	参加	3	19,800	参加	5	33,000			
ZUMBA(金曜・夜) 教室4回(3,300円)	参加	1	3,300	参加	2	6,600	参加	1	3,300	参加	2	6,600	参加	3	9,900	参加	9	29,700			
食療室体験食合計(1,100円)	参加	7	7,700	参加	16	17,600	参加	9	9,900	参加	5	5,500	参加	18	19,800	参加	55	60,500			
合 計	参加	441	3,445,200	参加	506	3,763,100	参加	512	4,073,300	参加	576	4,512,200	参加	558	4,331,800	参加	2,595	20,138,800			

3. 令和6年度光熱水前年比較表

①電気	電力使用量	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	計
	令和2年	52,497	45,257	69,385	81,672	89,933	85,706	73,046	68,589	67,352	85,949	45,610	57,403	822,399
	令和3年	70,536	73,475	66,110	88,910	90,880	81,327	80,140	69,480	72,846	82,946	65,277	75,640	917,567
	令和4年	70,259	73,359	69,249	90,569	90,076	84,219	82,282	78,647	71,567	81,485	59,979	76,659	928,350
	令和5年	73,215	78,907	69,216	90,956	92,024	91,248	78,524	72,173	71,503	76,761	64,028	78,696	937,251
	令和6年	75,795	79,190	68,042	92,243	94,337	84,697	79,808	70,261	69,061	73,368	59,943	74,129	920,874
	前年差	2,580	283	-1,174	1,287	2,313	-6,551	1,284	-1,912	-2,442	-3,393	-4,085	-4,567	-16,377
	電気料金	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	計
	令和2年													
	令和3年													
	令和4年	1,721,214	1,811,548	1,754,684	2,326,542	2,406,830	2,378,441	2,854,285	2,883,643	2,827,965	3,260,602	2,301,375	2,752,869	29,279,998
	令和5年	2,527,325	2,440,483	1,826,142	2,159,203	2,036,266	1,932,322	1,772,183	1,662,930	1,657,114	1,744,304	1,526,747	1,814,263	23,099,282
	令和6年	1,802,683	1,656,491	1,699,487	2,701,493	2,610,894	2,380,991	1,948,435	1,903,690	1,948,244	1,923,652	1,696,423	1,870,038	24,142,521
	前年差	-724,642	-783,992	-126,655	542,290	574,628	448,669	176,252	240,760	291,130	179,348	169,676	55,775	1,043,239

②水道	水道使用量	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	計
	令和2年	924.9	1,044.5	933.9	1,229.1	1,499.0	1,071.1	952.7	905.6	782.6	926.9	690.2	867.0	11,827.5
	令和3年	528.5	882.7	709.5	1,007.1	1,498.9	820.4	805.2	718.9	727.2	797.8	609.6	1,020.0	10,125.8
	令和4年	2,180.4	851.6	788.3	1,127.1	1,086.6	930.9	318.0	837.0	630.0	695.0	647.0	757.0	10,848.9
	令和5年	786.0	1,104.0	761.0	1,934.0	925.0	2,036.0	3,460.0	689.0	805.0	659.0	520.0	616.0	14,295.0
	令和6年	659.0	1,176.0	721.0	935.0	941.0	835.0	1,034.0	732.0	600.0	740.0	640.0	677.0	9,690.0
	前年差	-127.0	72.0	-40.0	-999.0	16.0	-1,201.0	-2,426.0	43.0	-205.0	81.0	120.0	61.0	-4,605.0
	井水使用量	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	計
	令和4年	578.0	2,548.0	3,003.0	2,792.0	2,833.0	2,313.0	2,853.0	3,027.0	3,008.0	1,649.0	3,547.0	3,629.0	31,780
	令和5年	4,112.0	2,710.0	4,086.0	4,236.0	4,320.0	4,686.0	4,236.0	4,500.0	3,983.0	3,914.0	4,950.0	7,348.0	53,081
	令和6年	8,396.0	6,155.0	5,197.0	6,369.0	6,641.0	4,881.0	5,009.0	5,720.0	6,017.0	5,318.0	3,773.0	4,279.0	67,755
	水道使用料金	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	計
	令和2年													
	令和3年													
	令和4年							77,627	220,206	169,062	185,104	171,164	200,832	1,023,995
	令和5年	208,500	292,628	201,712	511,915	244,841	538,446	914,478	181,896	214,500	175,294	137,942	163,240	3,785,392
	令和6年	175,340	311,640	191,148	247,775	249,469	221,275	274,121	193,980	159,648	196,396	169,904	179,675	2,570,371
	前年差	-33,160	19,012	-10,564	-264,140	4,628	-317,171	-640,357	12,084	-54,852	21,102	31,962	16,435	-1,215,021

③ガス	ガス使用量	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	計
	令和2年	0.0	3,169.3	3,753.1	64.00	913.2	314.5	0.7	0.0	5.0	10,653.2	6,222.0	0.0	25,095.0
	令和3年	3.6	291.3	6,435.9	1,356.7	439.6	251.6	62.1	0.0	3.0	8,214.7	10,792.0	4.0	27,854.5
	令和4年	3.1	1,266.5	5,833.7	968.8	716.2	306.1	49.4	394.5	0.0	7,912.1	7,857.6	0.0	25,308.0
	令和5年	8.9	1,170.3	5,854.3	1,934.0	1,860.3	3,528.5	383.5	0	0	3,427.9	5,653.5	0	23,821.2
	令和6年	0.0	2,558.1	5,902.1	1,753.5	1,755.7	977.3	171.1	13.8	0	3,735.5	4,998.6	131.5	21,997.2
	前年差	-8.9	1,387.8	47.8	-180.5	-104.6	-2,551.2	-212.4	13.8	0.0	307.6	-654.9	131.5	-1,824.0
	ガス使用料金	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	計
	令和2年													
	令和3年	613	46,009	997,561	232,549	81,984	47,848	12,952	0	781	1,728,817	2,322,460	982	5,472,556
	令和4年	801	333,302	1,443,837	235,436	169,315	72,190	11,095	95,973	0	1,979,392	2,047,005	0	6,388,346
	令和5年	2,896	271,739	1,273,776	392,629	388,884	825,948	100,114	0	0	884,112	1,511,179	0	5,651,277
	令和6年	0	686,029	1,550,360	470,058	475,092	247,685	42,346	3,697	0	1,019,865	1,423,550	36,420	5,955,102
	前年差	-2,896	414,290	276,584	77,429	86,208	-578,263	-57,768	3,697	0	135,753	-87,629	36,420	303,825

4.令和6年度　りすば豊橋建物管理・修繕報告書

No.	発生日	場所	項目	概要	状況	完了日
1	2024/4/3	男子更衣室	冷水器の飲料水が温い	冷水器を7分程連続仕様すると冷媒が追い付かず温くなる。 更新完了		2024/6/7 更新完了
2	2024/4/10	男子更衣室 地下ピット	上水温水戻り配管漏水	男子更衣室地下ピットより、上水温水戻りの塩ビ配管より漏水。配管を交換し修理完了。		2024/4/30 更新完了
3	2024/4/13	男子露天風呂入口	扉が開けづらい	スライドドアの上部レールが下がり、扉下部を引きずっている状態なので、応急処置を実施。修理完了。		2024/6/7 修理完了
4	2023/6/30	正面玄関風除室	雨漏り	激しい雨が降った時に風除室天井非常灯より雨漏りがあり、小雨では確認できず経過観察をしていたが、今後の雨期を考慮し、屋根のシーリングの打ち直し実施。		2024/6/6 修理完了
5	2024/5/5	1F和室 2F会議室	ロールカーテンの破れ	ロールカーテンが破れている。4本全て交換済。		2024/6/6 交換完了
6	2024/5/13	2F機械室	井水貯湯槽バイメタル式 温度計	バイメタル式温度計が故障しメモリに水が浸入して漏水。新しい温度計に更新済		2024/6/5 交換完了
7	2024/5/28	男子更衣室 地下ピット	上水給湯管	上水給湯管のユニオンが外れ漏水。漏れが激しいため熱交換が間に合わず、貯湯槽の湯が通常より温い。 15:30お風呂の営業を中止。原因がわかりユニオンを締め漏れを止め、19:30に営業再開。6/7に補強工事を実施。また地下ピットも随時点検を実施中。		2024/6/7 修理完了

8	2024/6/13	プール西側採暖室扉	扉の開閉不良	スライドドア下部の滑車不良。 開閉が困難なため6/23応急処置を実施。 7/29修理完了。	2024/6/23 応急処置済	2024/7/29 修理完了
9	2024/6/10	屋外井水ポンプ室	井水滅菌ポンプユニット	井水ろ過器定期点検実施。 N o.1塩素注入ポンプの消耗品が劣化していたため取替。		2024/6/10 部品交換済
10	2024/6/17	男子浴室 洗い場付近 の地下ピット内	上水管の漏水	地下ピット内、点検時に漏水を確認。漏水箇所は、上水の給湯管。応急処置済。 8/26修理完了	2024/7/1 応急処置済	2024/8/26 修理完了
11	2024/6/20	男子更衣室 パイプスペース内	男子かけ湯ミキシング バルブ不調	男子かけ湯の湯温が定まらない時がある。 8/26ミキシングバルブ更新済 他大浴槽、小浴槽、露天浴槽、給湯側チャッキ弁も更新	2024/7/31 日程調整中	2024/8/26 修理完了
12	2024/6/21	機械室	蒸気ヘッダーの蒸気漏れ	交換器定期点検及び法定検査実施。 分解点検した際、フランジのパッキンを再利用出来ると判断し復旧したが、6/21の蒸気供給再開時に蒸気漏れを確認。 パッキンを交換し6/24復旧。		2024/6/24 修理完了
13	2024/6/23	男子露天風呂の スピーカー	スピーカーの音割れ	利用者様よりスピーカーの音が割れていると指摘。 スピーカーの劣化のため取替が必要。 7/22更新済。	2024/7/16 現場調査	2024/7/22 修理完了
14	2024/7/2	ボイラー室	温水用第一種圧力容器 (熱交換器AHX-1)	ウォーターハンマーが発生。適切にドレンが抜けていないためと考えられる。営業終了後に手動にてドレン抜きを実施。 9/30修理完了。		2024/9/30 修理完了
15	2024/7/7	多目的更衣室 個室3箇所	シャワーフック破損	シャワーフックが経年劣化により3箇所破損。 フックを交換。		2024/8/27 修理完了
16	2024/7/7	トレーニングルーム	エアコンリモコン	リモコンの劣化により突然電源が落ちる。 7/18 2箇所更新済		2024/7/18 更新済

17	2024/7/17	流水プール地下ピット	流水ポンプ	経年劣化で過負荷状態。修理不可、メーカーより更新を提案されるが高額なため更新の実施の可否を来年度以降に再協議	来年度以降 再協議	
18	2024/7/26	2F機械室井水貯湯槽	2次側温水行き フランジバルブ	フランジバルブよりピンホールが発生。 応急処置を試みるが圧が高く不可。養生に切り替え。 お湯張りが遅れ10:00～12:30の間はお風呂の利用のみ無料にして営業。 16:00フランジバルブ交換完了。		2024/7/26 修理完了
19	2024/7/26	男子浴室	男子浴室照明	照明不点灯のため確認。 安定器不良の為、器具の取替が必要。 10/7 LED照明器具に2箇所交換済。		2024/10/7 交換済
20	2024/7/28	男子水風呂床タイル	男子水風呂床タイル	段差部分の床タイルが剥がれ。 水中ボンドにて補修。		2024/8/13 修理完了
21	2024/8/4	機械室	井水ポンプユニット	井水濁水警報が突然発生し、井水ポンプユニットが停止。 水風呂の水が出なくなったので井水槽へ上水を入れて対応。 経過観察をしていたがエラーが出ていないため終了とする。		2024/9/30 終了
22	2024/8/4	屋外	上水ポンプユニット	インバーター系のエラーが発生。 運転再開してもエラーが頻発。 熱を持ったためと考え、日よけ対策をして対応。		2024/8/5 処置完了
23	2024/8/6	女子風呂かけ湯	かけ湯チャッキ弁不良	出始めに冷水が出てきてしまう。 チャッキ弁不良で冷水が温水側に逆流していると思われる。 チャッキ弁を交換済。		2024/8/26 修理完了

24	2024/8/6	男子更衣室エアコン	風量不足	エアコンの風量が弱い。つまりが原因と考え、分解整備を実施。 年数も考慮し男子北側1機と女子2機も含め合計4台を同時に整備。		2024/8/26 修理完了
25	2024/8/13	25mプール	水質不適合	8月の水質検査にて一般細菌の項目で基準値を超える。 塩素管理やストレーナーの清掃を再度行う。 再検査の結果、基準値以下で合格。		2024/9/2 再検査済
26	2024/8/15	1Fエントランス北側	血圧計	測定開始ボタンを押しても圧迫されず、エアーが抜けるような感じ。 メーカーに修理依頼。10/17修理完了。		2024/10/17 修理完了
27	2024/8/18	B1Fろ過機室	女子露天風呂滅菌ポンプ	Oリングが外れやすく、塩素が送られていない様子。浴槽への直まきやキャップの入れ替え等で対応。 9/20交換完了。		2024/9/20 交換完了
28	2024/8/24	男子浴室	男子水風呂	男子水風呂でお客様が足を滑らせ背中を打つ事案が発生。 段差部分に滑り止めを実施し終了。		2024/8/25 処置済
29	2024/8/26	2F屋上	冷却塔のVベルト	3本中1本が欠損、現在使用には問題ないが残り2本も劣化してきている。9/17交換完了。		2024/9/17 交換完了
30	2024/8/26	プール機材準備室	水中ロボット掃除機	電源が入らない。メーカーに修理依頼。 経年劣化の為、更新を提案される。別メーカーの見積を豊橋市に提出。更新に向けて協議中。	来年度以降 再協議	
31	2024/8/29	福祉プールろ過機制御盤 プール室内補給水弁	補給水弁の漏電	福祉プールの制御盤のブレーカーが落ちてしまう。原因は補給水弁の漏電。その配線を外し直接接続して処置。9/24交換完了。		2024/9/24 交換完了
32	2024/9/1	プール女子トイレ	扉のズレ	扉の位置がズレ施錠できず。 鍵の位置を変更し施錠できることを確認しました。		2024/9/30 修理完了

33	2024/9/9	男子更衣室プール トイレ	照明人感センサー	人感センサー不良の為、照明が点灯せず。 センサーの手入れをするも復旧せず。 10/7交換完了。		2024/10/7 交換済
34	2024/7/26	男子浴室	男子浴室照明	照明不点灯のため確認。 安定器不良の為、器具の取替が必要。 10/7 LED照明器具に2箇所交換済。		2024/10/7 交換済
35	2024/9/19	女子更衣室	冷水器の誤作動	営業時間中に洗浄モードになるため点検。 現在時刻がズレていたため修正しました。		2025/9/24 修理完了
36	2024/9/20	2Fトレーニング室	エアコンエラー表示	エラー表示にて停止。(ドレン異常)再度運転をかけると運転 するがドレン詰りが考えられる。 10/28エアコンの分解洗浄済。その後、良好です。		2024/10/28 分解洗浄済
37	2024/9/30	1Fボイラー室	空調用熱交換器ポンプ (PH-1) 手前フランジ	配管ボールフランジ部より漏水。原因はチャッキ弁の固着に より配管内の圧力が上昇しボールフランジ部より漏水。 チャッキ弁の内部清掃及び代替品のフランジを取付。 再発しないため10/31を持って修理を終了とする。		2024/10/31 修理完了
38	2024/10/3	屋外受水槽から 機械室の間	上水排水管	受水槽から屋内の間にあるバルブ付近より漏水。 2023年に修理した箇所であるため、協力会社に調査依頼 中。11/6豊橋市と業者が視察。今後について協議中。	2025/4/18 協議中	
39	2024/10/7	プール監視室前上部	電波時計	時間がずれているため調整を試みるが不可。 リチウムイオン電池が寿命。 電池交換を実施。その後、良好です。		2024/11/11 交換完了
40	2024/10/17	女子浴室	サウナ扉	扉下部が腐食。腐食箇所でコナミスポーツスタッフが足の指 を負傷。応急処置として防水用テープを貼り付け。 12/29 腐食箇所の除去と塗装等実施済。		2024/12/29 修理完了
41	2024/10/21	屋外浄化槽	放流ポンプ ばっ気ブロアー	点検業者より放流ポンプの1号機が故障。現在は2号機の単 独運転を実施。老朽化のため1,2号機の更新が必要。 ばっ気ブロアーも故障、要更新。豊橋市に見積提出。	2025/3/6 見積提出済み	

42	2024/11/6	屋外浄化槽	調整ポンプ	11/5の浄化槽点検時に調整ポンプの故障が判明。調整ポンプは保障にて2/4(火)更新済		2025/2/4 更新済
43	2024/11/8	地下機械室	福祉プール及びジャグジー プール水質管理装置	今年8月より塩素が濃い。メーカーに対処法を聞き実施したが改善されず。現在手動にて水質管理を実施。今年度一斉点検予定。	2025/4/10 見積受領	
44	2024/11/23	屋外井戸	屋外井水取水ポンプ	井水汲み上げポンプ故障発生。原因は、ポンプの漏電によるもの。 絶縁抵抗値0.15MΩ以上に回復すると運転が可能。 故障発生頻度も増し、復旧までに時間が掛かるようになってきた。		2025/3/10 更新済
45	2024/11/30	1F機械室	井水ポンプユニット	2号機インバーター故障。 2024年度、ユニットの更新予定のため、現在、No.1単独運転にて対応中。12/16ポンプユニット更新済。		2024/12/16 更新済
46	2024/12/1	1Fエントランス 女子トイレ	水石鹸供給栓	石鹸が出ない。分解整備したが機器の故障で要部品交換。 2/4交換済。		2025/2/4 交換済
47	2024/12/12	1Fエントランス	メタルハライドランプ	メタルハライドランプの電球を交換しても点灯せず。 変圧器の場所は特定。しかし本体も製造していないので、既存の投光器を設置して対応。		2025/2/26 設置完了
48	2024/12/22	男子浴室洗面台排水管		洗面台の排水管U字トラップが経年劣化による亀裂発生。 新しいU字トラップに付け替え完了。		2024/12/23 交換完了
49	2024/12/29	男子更衣室地下ピット	給湯井水耐熱用 塩ビ配管漏水	男子浴室下地下ピット内にて漏水。 1/3応急処置を実施。 1/14に修理完了。		2025/1/14 修理完了
50	2025/1/4	男子浴室	水栓金具3台	湯が少量ではあるが止まらない。 部品を交換や調整をして修理完了。		2025/1/6 部品交換済

51	2025/1/14	ジャグジープール	排水ゲートバルブ	排水速度が遅くバルブの太鼓が落ちている可能性あり。 老朽化も考慮し交換。		2025/1/27 部品交換済
52	2024/10月 頃より	流水プール	目地の補修	床面のコーキングとコーナー部分の保護材の剥がれ。 床面は目地材にて補修。 コーナー部分には保護材にて補修。		2025/2/6 補修済
53	2025/2/6	ボイラー室	AHX-2 第一種圧力容器 (熱交換器)	温度と圧力が規定値より上昇。設定温度を規定より落として 再度蒸気供給開始。現在は順調。原因は圧力制御弁の不具合 かと思われる。	豊橋市へ 見積提出予定	
54	2025/2/11	2F会議室天井	天井ボードの穴	ファンコイルのエア抜きの為、天井裏にて作業中、誤って 天井ボードを破損させた。当日応急処置済。 3/10修理完了。		2025/3/10 修理完了
55	2025/2/11	ろ過機室	女子掛け湯ミキシング バルブ	温度が定まらない、ミキシングバルブの不調が考えられる が、現在は使用可能。今後を考慮し修理の見積を依頼中。	2025/4/10 見積受領	
56	2025/3/11	屋外	ガスタンク及び 供給システム	調整器の使用期限が切れる。 現在使用は可能だが、調整器が正常に機能しておらず 交換が必要。見積を貰い現在検討中。 タンクは2028年に期限を迎える。	2025/4/25 見積り受領	
57	2025/3/22	各水回り	男子風呂トイレ水栓金具 女子風呂水栓金具 多目的更衣室シャワー フック	男子風呂トイレ水栓金具水が止まりづらい。 女子風呂水栓金具でシャワーがすぐ止まってしまう。 多目的更衣室シャワーフック破損。 全て部品交換済。		2025/4/21 修理完了

5. 令和6年度収支報告書

(単位：千円)

区 分		金 額	具体的な積算
収入計画	指定管理料	51,733	令和6年度協定書変更金額600千円
	利用料金	60,874	・都度利用料及び回数券売上
	自主事業収入	24,585	・各種教室事業及びその他商品売上等
	その他収入	172	・点検業者不備による雑収入（光熱費）
収入合計①（自主事業収入除く）		112,779	・自主事業収入を除く収入合計
収入合計②		137,364	・総収入合計

区 分		内 訳	金 額	具体的な積算
支出計画	1) 人件費	給与	54,370	・社員3名、アルバイトスタッフの給与・通勤費等各種手当及び法定福利費計
		手当等	7,621	
		法定福利費	4,678	
	2) 需用費	消耗品費	2,516	・営業消耗品、プール薬品等
		印刷製本費	1,112	・利用促進費用
		光熱水費	26,750	・ガス料金は燃料費に計上
		燃料費	5,955	
		修繕費	7,456	
	3) 役務費	維持管理費	15,692	・施設維持管理費用（設備点検・清掃等）
		通信運搬費	1,536	・電話代、ネットワークに係る費用計上
		手数料	706	・キャッシュレス決済の支払手数料
		保険料	165	・施設利用者の賠償保険
	4) 委託料		0	
	5) 賃借料		2,430	・備品等リース物品に係わる費用
	6) 雑費		6,758	・事務用備品、本社管理費等
	7) 公租公課		9,602	・人件費消費税等 ・固定資産税 ・事業所税
	8) 自主事業		11,486	・全ての教室事業に係わる講師料、イベント経費 ・トップアスリート招致費用（立石諒選手）
支出合計①（自主事業支出除く）			147,347	・自主事業支出を除く支出合計
支出合計②			158,833	・総支出合計