

豊橋市空家バンク登録カード（閲覧用）

登録番号 64

物件住所	豊橋市東赤沢町						
希望する物件形態	<input type="checkbox"/> 賃貸 <input checked="" type="checkbox"/> 売却			家屋の状態の目安	<input type="checkbox"/> 外観・内装ともに良 <input checked="" type="checkbox"/> 老朽化も使用可 <input type="checkbox"/> 使用に支障あり		
	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 併用住宅（ ）						
価格	<input type="checkbox"/> 賃貸 万円／月		<input type="checkbox"/> 敷金				
	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 25,000,000円		<input type="checkbox"/> 礼金				
物件の概要	面積 209.62 m <sup>2</sup>		構造		建築年月 平成10年		
	土地 618.54 m <sup>2</sup>		<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他 ( )		補修の要否		
	建物	1階			118.93 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input checked="" type="checkbox"/> 小規模な補修必要 <input type="checkbox"/> 大規模な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中( )	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他(相談)
					35.9坪		
		2階			90.69 m <sup>2</sup>		
					27.4坪		
		m <sup>2</sup>					
		坪					
間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 洗面所 <input checked="" type="checkbox"/> ウォークインクローゼット <input checked="" type="checkbox"/> 納戸 <input checked="" type="checkbox"/> 洋室（リビングキッチン、ピアノルーム） <input checked="" type="checkbox"/> 和室					
	2階	<input checked="" type="checkbox"/> 洋室（ベッドルーム） <input checked="" type="checkbox"/> 書庫 <input checked="" type="checkbox"/> 応接間 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 洗面所 <input checked="" type="checkbox"/> ウォークインクローゼット <input checked="" type="checkbox"/> オプションルーム					
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 空家（平成10年～） <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> その他（ ）		電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他			
主要施設等への距離	<input checked="" type="checkbox"/> 最寄の駅 5.3Km <input checked="" type="checkbox"/> バス停 2.9Km <input checked="" type="checkbox"/> 市役所又は窓口センター 5.9Km <input checked="" type="checkbox"/> 総合病院 12.3Km <input checked="" type="checkbox"/> 保育園 3.5Km <input checked="" type="checkbox"/> 幼稚園 2.4Km <input checked="" type="checkbox"/> 小学校 1.6Km <input checked="" type="checkbox"/> 中学校 1.3Km		設備状況	ガス	<input type="checkbox"/> 都市ガス <input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他		
				風呂	<input type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他（ ）		
				水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他（ ）		
				下水	<input type="checkbox"/> 下水 <input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他		
				トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り / <input type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式		
				駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有（4～5台） <input type="checkbox"/> 無		
				庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		
				屋外物置	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無		
		都市計画法関係	<input type="checkbox"/> 市街化区域 <input checked="" type="checkbox"/> 市街化調整区域 許可（法第43条）				
		建築確認証	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無				
		耐震診断	<input type="checkbox"/> 未実施 <input type="checkbox"/> 実施済（耐震補強未実施） <input checked="" type="checkbox"/> 不要				
PR事項	東側に道路、西側に公園に面している。南面に太平洋を望む広間があり、その近くに書庫があるので本を手に取りながらくつろぐことが出来ます。ピアノルームは、床を補強しており、二重のサッシを施してあるので、存分にピアノを楽しめます。						
特記事項	セコムの機械は現在契約解除中。外装は日当たり良好のため痛みあり。内装は2F東側洋室を除き、良好。						









