

条件付き物件です。興味のある
方は問い合わせをお願いします！

物件住所	豊橋市細谷町					
希望する物件形態	<input checked="" type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> 売却 <input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 併用住宅 ()			家屋の状態の目安	<input type="checkbox"/> 外観・内装ともに良 <input type="checkbox"/> 老朽化も使用可 <input checked="" type="checkbox"/> 使用に支障あり	
価格	<input checked="" type="checkbox"/> 賃貸 10,000 円／月 <input checked="" type="checkbox"/> 敷金 <input type="checkbox"/> 売却 円 <input type="checkbox"/> 礼金					
物件の概要	面積		構造	建築年月		
	土地	638 m ²		<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他 ()	<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input type="checkbox"/> 小規模な補修必要 <input checked="" type="checkbox"/> 大規模な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中()	補修の費用負担
	建物	1階	115.7 m ²			<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他 (相談)
			坪			
		2階	m ²			
			坪			
			m ²			
		坪				
	間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> その他 (外風呂 (建物内)) <input checked="" type="checkbox"/> 洋室 (6) 帖 (6) 帖 () 帖 <input checked="" type="checkbox"/> 和室 (8) 畳 (8) 畳 (8) 畳			
2階		<input type="checkbox"/> 洋室 () 帖 () 帖 () 帖 <input type="checkbox"/> 和室 () 畳 () 畳 () 畳 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他 ()				
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 空家 (年 月～) <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> その他 ()		設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 都市ガス <input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 () <input type="checkbox"/> 水道 <input checked="" type="checkbox"/> 上水 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他 ()	
主要施設等への距離	□最寄の駅	5.9 Km		下水	<input checked="" type="checkbox"/> 下水 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他	
	□バス停	4 Km		トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り / <input type="checkbox"/> 和式 <input type="checkbox"/> 洋式	
	□市役所又は窓口センター	5.6 Km		駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (~3台) <input type="checkbox"/> 無	
	□総合病院	15.2 Km		庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
	□保育園	1.1 Km		屋外物置	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
	□幼稚園	1.1 Km				
	□小学校	1.3 Km		都市計画法関係	<input checked="" type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域 許可 ()	
	□中学校	0.6 Km		建築確認証	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
				耐震診断	<input checked="" type="checkbox"/> 未実施 <input type="checkbox"/> 実施済 (耐震補強未実施) <input type="checkbox"/> 不要	
PR事項	現状のままの賃貸となります。家財道具や不用品もたくさんあります。 修復が必要な個所も多く、そのまま住むのは難しいですが、自由にDIYしていただいて構いません！中にあるものも、使っていただいても捨てていただいてOK！ 近くに畑もあります（現在は手が入っていない状態）。畑も一緒に借りる場合は家賃12,000円／月となります。（要問合せ） 広い中二階があります。					
特記事項	トイレは内、お風呂は外にあります。お風呂は修理しないと使えない状態です。 庭には古い物置や建物があり、荷物もそのままの状態です。週末だけ畑を楽しむ 週末だけサーフィンを楽しむ そんな方にもおすすめです。					





