

値下げしました！

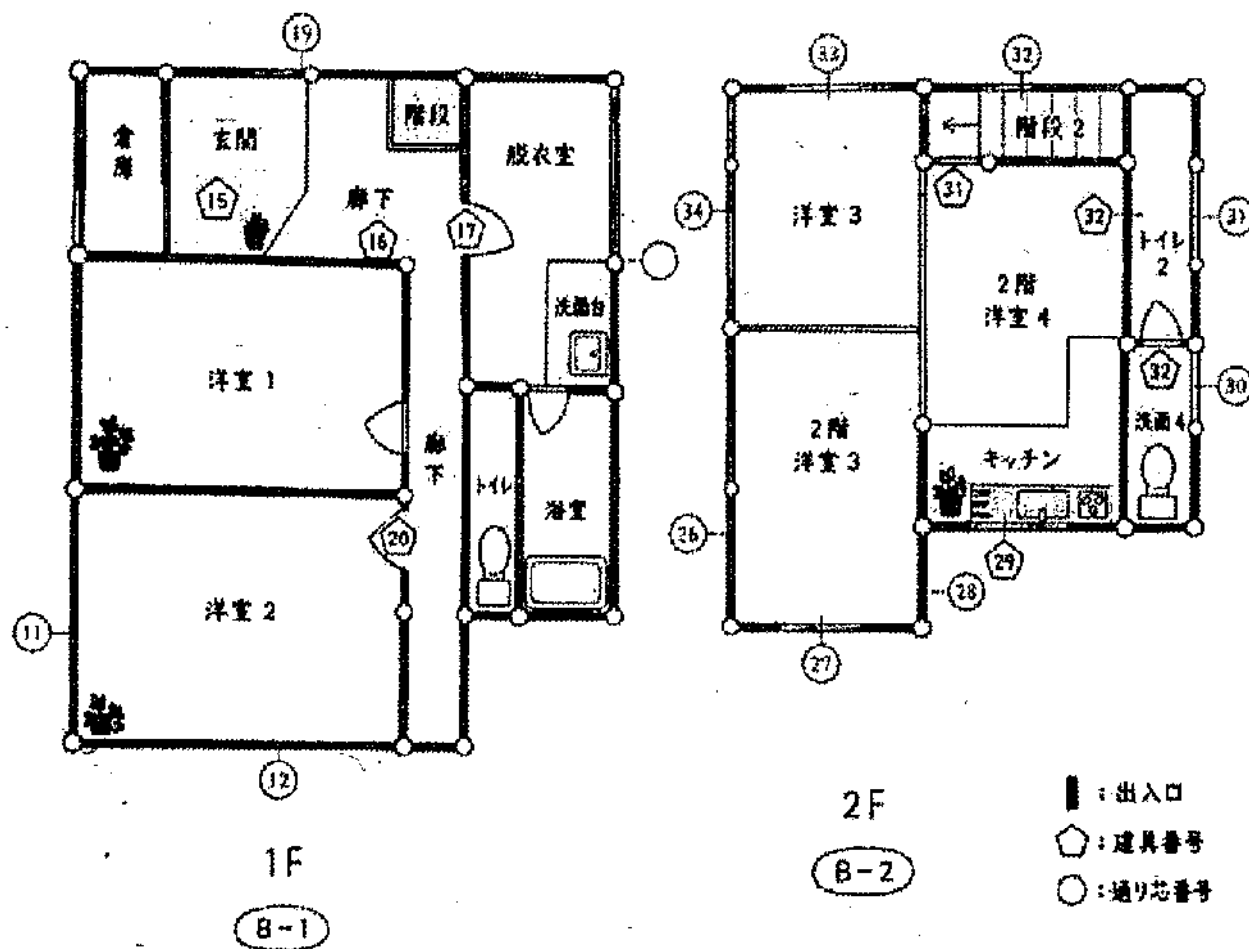
小型犬応相談

豊橋市空家バンク登録カード（閲覧用）

|                                                                    |                                                                                                                                                                                                   |                                                                                              |                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                 |  |  |
|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| 登録番号                                                               |                                                                                                                                                                                                   |                                                                                              |                                                                                                                            | 8 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                 |  |  |
| 物件住所                                                               |                                                                                                                                                                                                   | 豊橋市船町                                                                                        |                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                 |  |  |
| 希望する物件<br>形態                                                       |                                                                                                                                                                                                   | <input checked="" type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> 売却                           |                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 家屋の状<br>態の目安                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                               | <input checked="" type="checkbox"/> 外観・内装ともに良<br><input type="checkbox"/> 老朽化も使用可<br><input type="checkbox"/> 使用に支障あり<br>内装リフォーム予定<br>外観は塗り替え予定 |  |  |
|                                                                    |                                                                                                                                                                                                   | <input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 併用住宅（                      ） |                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                 |  |  |
| 価<br>格                                                             |                                                                                                                                                                                                   | <input checked="" type="checkbox"/> 賃貸                      75,000 円／月                       |                                                                                                                            | <input checked="" type="checkbox"/> 敷金   2 か月                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                 |  |  |
|                                                                    |                                                                                                                                                                                                   | <input checked="" type="checkbox"/> 管理費                      3,300 円／月                       |                                                                                                                            | <input checked="" type="checkbox"/> 礼金   1 か月                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                 |  |  |
| 物<br>件<br>の<br>概<br>要                                              | 面積                                                                                                                                                                                                |                                                                                              | 構造                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 建築年月                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                               | 1993 年 12 月                                                                                                                                     |  |  |
|                                                                    | 土地                                                                                                                                                                                                |                                                                                              | m <sup>2</sup>                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 補修の要否                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                               | 補修の費用負担                                                                                                                                         |  |  |
|                                                                    | 建<br>物                                                                                                                                                                                            | 1 階                                                                                          | 45.38 m <sup>2</sup>                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <input checked="" type="checkbox"/> 木造<br><input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造<br><input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート<br><input type="checkbox"/> その他<br>（                      ） | <input checked="" type="checkbox"/> 補修は不要<br><input type="checkbox"/> 小規模な補修必要<br><input type="checkbox"/> 大規模な補修必要<br><input type="checkbox"/> 現在補修中（                      ） | <input checked="" type="checkbox"/> 所有者負担<br><input type="checkbox"/> 入居者負担<br><input type="checkbox"/> その他（相談）                                 |  |  |
|                                                                    |                                                                                                                                                                                                   |                                                                                              | 坪                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                 |  |  |
|                                                                    |                                                                                                                                                                                                   | 2 階                                                                                          | 43.06 m <sup>2</sup>                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                 |  |  |
|                                                                    |                                                                                                                                                                                                   |                                                                                              | 坪                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                 |  |  |
|                                                                    |                                                                                                                                                                                                   |                                                                                              |                                                                                                                            | m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                 |  |  |
|                                                                    |                                                                                                                                                                                                   |                                                                                              |                                                                                                                            | 坪                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                 |  |  |
|                                                                    | 間取り                                                                                                                                                                                               |                                                                                              | 1 階                                                                                                                        | <input type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 洗面所 <input checked="" type="checkbox"/> その他（納戸 2 畳                      ）<br><input checked="" type="checkbox"/> 洋室（6                      ）帖（6                      ）帖 |                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                 |  |  |
|                                                                    |                                                                                                                                                                                                   |                                                                                              | 2 階                                                                                                                        | <input checked="" type="checkbox"/> 洋室（10                      ）帖（6                      ）帖<br><input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> その他（キッチン）                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                 |  |  |
| 利<br>用<br>状<br>況                                                   | <input checked="" type="checkbox"/> 空家（2026 年 6 月～）<br><input type="checkbox"/> 別荘<br><input type="checkbox"/> その他（                      ）                                                        |                                                                                              | 電<br>気                                                                                                                     | <input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                 |  |  |
|                                                                    |                                                                                                                                                                                                   |                                                                                              |                                                                                                                            | ガス                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <input checked="" type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他                                                                     |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                 |  |  |
| 主<br>要<br>施<br>設<br>等<br>へ<br>の<br>距<br>離                          | <input checked="" type="checkbox"/> 最寄の駅                      0.6Km                                                                                                                               |                                                                                              | 風<br>呂                                                                                                                     | <input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他（                      ）                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                 |  |  |
|                                                                    |                                                                                                                                                                                                   |                                                                                              |                                                                                                                            | 水道                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <input checked="" type="checkbox"/> 上水 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他（                      ）                                                 |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                 |  |  |
|                                                                    | <input checked="" type="checkbox"/> バス停                      0.4Km                                                                                                                                |                                                                                              | 下水                                                                                                                         | <input checked="" type="checkbox"/> 下水 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                 |  |  |
|                                                                    |                                                                                                                                                                                                   |                                                                                              | トイレ                                                                                                                        | <input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り                      / <input type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                 |  |  |
|                                                                    | <input checked="" type="checkbox"/> 市役所又は<br>窓口センター                      1.5Km                                                                                                                    |                                                                                              | 駐車場                                                                                                                        | <input checked="" type="checkbox"/> 有                      （2 台） <input type="checkbox"/> 無                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                 |  |  |
|                                                                    |                                                                                                                                                                                                   |                                                                                              | 庭                                                                                                                          | <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                 |  |  |
|                                                                    | <input checked="" type="checkbox"/> 総合病院                      1.6Km                                                                                                                               |                                                                                              | 屋外物置                                                                                                                       | <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                 |  |  |
|                                                                    |                                                                                                                                                                                                   |                                                                                              |                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                 |  |  |
|                                                                    | <input checked="" type="checkbox"/> 保育園                      0.2Km                                                                                                                                |                                                                                              |                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                 |  |  |
|                                                                    |                                                                                                                                                                                                   |                                                                                              |                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                 |  |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> 幼稚園                      1.1Km |                                                                                                                                                                                                   |                                                                                              |                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                 |  |  |
|                                                                    |                                                                                                                                                                                                   |                                                                                              |                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                 |  |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> 小学校                      0.5Km |                                                                                                                                                                                                   | 都市計画法関係                                                                                      | <input checked="" type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域                      許可（                      ） |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                 |  |  |
|                                                                    |                                                                                                                                                                                                   | 建築確認証                                                                                        | <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                 |  |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> 中学校                      1.1Km |                                                                                                                                                                                                   | 耐震診断                                                                                         | <input type="checkbox"/> 未実施 <input type="checkbox"/> 実施済（耐震補強未実施） <input checked="" type="checkbox"/> 不要                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                 |  |  |
| PR<br>事<br>項                                                       | JR 飯田線船町駅まで徒歩 7 分    近隣にはスーパーが多数あり、生活はとても便利です。<br>キッチン 3 ロコンロ交換済み    洗面台は交換予定    2 階にはエアコン 2 台設置済み    ケーブル TV    衣類乾燥機<br>モニター付きインターホン    駐車場    2 台（カーポート付き）<br>外壁は契約後    空家利活用改修費補助金利用で塗り替え予定です |                                                                                              |                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                 |  |  |
| 特<br>記<br>事<br>項                                                   | 喫煙不可<br>キッチンリフォーム（3 ロコンロ取り換え    ビルトインオープン・食洗器は撤去し収納となります。）                                                                                                                                        |                                                                                              |                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                 |  |  |

周辺  
環境

豊橋市立豊城中学校まで1151m, 豊橋市立松葉小学校まで673m



間取図 (平面図)





