

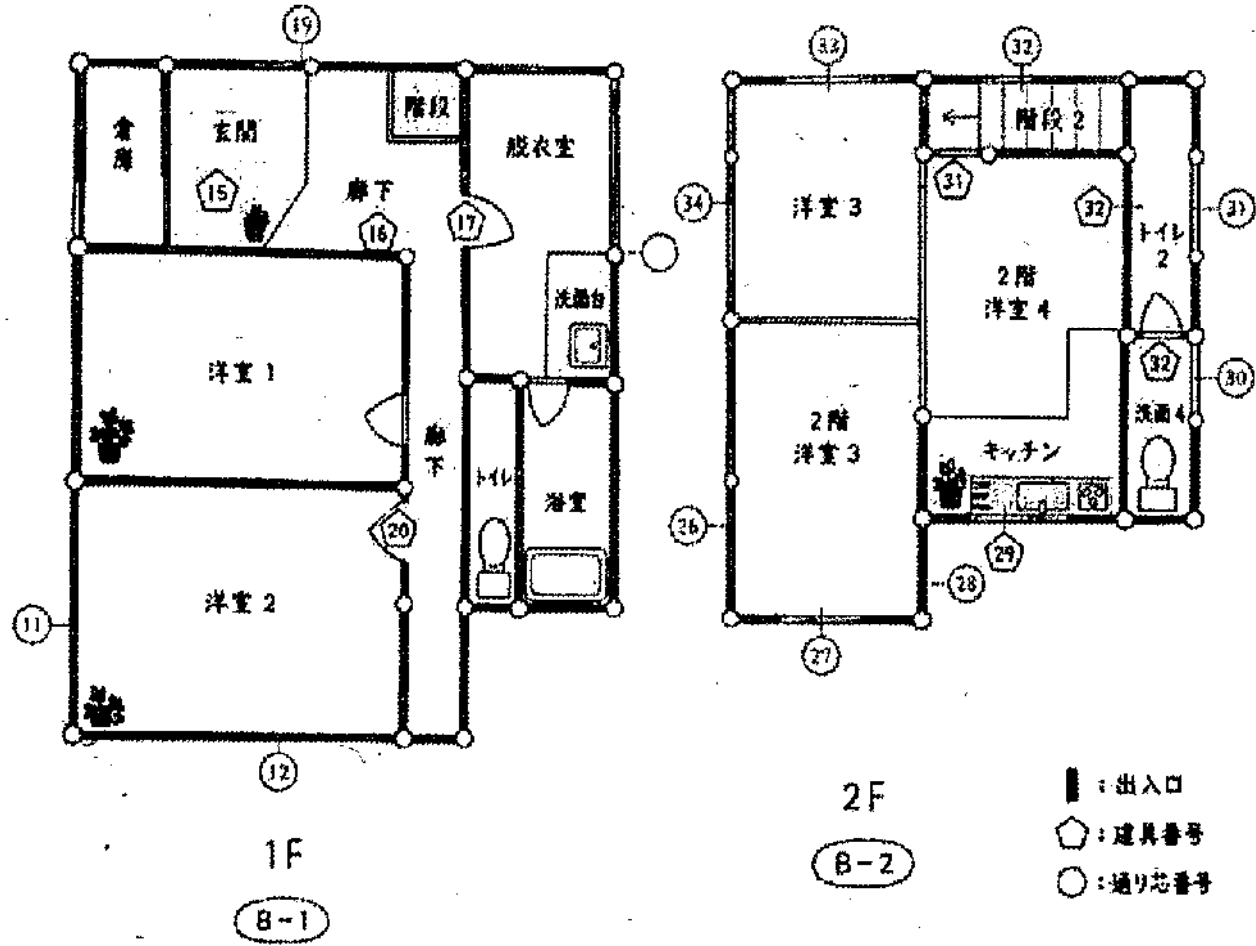
豊橋市空家バンク登録カード (閲覧用)

登録番号 81

物件住所	豊橋市船町					
希望する物件形態	<input checked="" type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> 売却			家屋の状態の目安	<input checked="" type="checkbox"/> 外観・内装ともに良 <input type="checkbox"/> 老朽化も使用可 <input type="checkbox"/> 使用に支障あり 内装リフォーム予定 外観は塗り替え予定	
	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 併用住宅 ()					
価格	<input checked="" type="checkbox"/> 賃貸 85,000 円/月		<input checked="" type="checkbox"/> 敷金 2 か月			
	<input checked="" type="checkbox"/> 管理費 3,300 円/月		<input checked="" type="checkbox"/> 礼金 1 か月			
物件の概要	面積		構造	建築年月	1993 年 12 月	
	土地	m ²		補修の要否	補修の費用負担	
	建物	1 階	45.38 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他 ()	<input checked="" type="checkbox"/> 補修は不要 <input type="checkbox"/> 小規模な補修必要 <input type="checkbox"/> 大規模な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中()	<input checked="" type="checkbox"/> 所有者負担 <input type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他 (相談)
			坪			
		2 階	43.06 m ²			
			坪			
		m ²				
		坪				
間取り	1 階	<input type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 洗面所 <input checked="" type="checkbox"/> その他 (納戸 2 畳) <input checked="" type="checkbox"/> 洋室 (6) 帖 (6) 帖				
	2 階	<input checked="" type="checkbox"/> 洋室 (10) 帖 (6) 帖 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> その他 (キッチン)				
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 空家 (2026 年 6 月～) <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> その他 ()		電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他		
			ガス	<input checked="" type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他		
主要施設等への距離	<input checked="" type="checkbox"/> 最寄の駅 0.6Km <input checked="" type="checkbox"/> バス停 0.4Km <input checked="" type="checkbox"/> 市役所又は窓口センター 1.5Km <input checked="" type="checkbox"/> 総合病院 1.6Km <input checked="" type="checkbox"/> 保育園 0.2Km <input checked="" type="checkbox"/> 幼稚園 1.1Km <input checked="" type="checkbox"/> 小学校 0.5Km <input checked="" type="checkbox"/> 中学校 1.1Km		設備状況	風呂	<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 ()	
				水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他 ()	
				下水	<input checked="" type="checkbox"/> 下水 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他	
				トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り / <input type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式	
				駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (2 台) <input type="checkbox"/> 無	
				庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
				屋外物置	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
距離	都市計画法関係		<input checked="" type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域 許可 ()			
	建築確認証		<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無			
	耐震診断		<input type="checkbox"/> 未実施 <input type="checkbox"/> 実施済 (耐震補強未実施) <input checked="" type="checkbox"/> 不要			
PR 事項	JR 飯田線船町駅まで徒歩 7 分 近隣にはスーパーが多数あり、生活はとても便利です。 キッチンのコンロと洗面台は交換予定 2 階にはエアコン 2 台設置予定 ケーブル TV 衣類乾燥機 駐車場 2 台 (カーポート付き) 外壁は契約後 空家利活用改修費補助金利用で塗り替え予定です					
特記事項	喫煙不可 キッチンリフォーム予定 (3 口コンロ取り換え ビルトインオープン・食洗器は撤去し収納となります。)					

周辺
環境

豊橋市立豊城中学校まで1151m, 豊橋市立松葉小学校まで673m



間取図 (平面図)





