

番号26

所在地	14街区3画地(底地:豊橋市牟呂町字百間15番地1ほか)		
現況面積	531.69㎡(160.83坪)	価格	58,432,000円
計画区域	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
防火・準防火地域	なし	地区計画	なし
公共施設等	公共交通	牟呂循環「西部団地」バス停まで約180m JR豊橋駅まで2.5km	
	幼稚園・保育園	寿泉寺いずみ幼稚園まで約280m 往完保育園まで1.2km 明照保育園まで1.6km	
	小学校	豊橋市立汐田小学校まで約650m	
	中学校	豊橋市立牟呂中学校まで2.1km	
その他参考事項	豊橋市民病院まで3.0km、休日夜間急病診療所まで2.1km 周辺にはスーパー、コンビニ多数あり 公共下水道の整備予定あり(時期未定)、電柱あり		

