

物件番号:No.4		物 件 調 書	
事業名	東三河都市計画事業 豊橋牟呂坂津土地区画整理事業		
所在地	34街区 6画地(豊橋市牟呂町字内田16番地2ほか)		
現況面積	145.00㎡(43.86坪)	分譲価格	14,790,000円
形状及び 接面道路の状況	下記形状図参照		
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
準防火地域	なし	防火地域	なし
地区計画等	特になし		
供給処理施設の 状況		状況	事業所名・電話番号
	電気	接続可	中部電力 (TEL:0120-988-328)
	上水道	接続可	豊橋市上下水道局営業課 (TEL:0532-51-2722)
	下水道	接続可	豊橋市上下水道局営業課 (TEL:0532-51-2763)
	都市ガス	接続可	中部ガス (TEL:0532-32-5511)
公共施設等	公共交通	バス停「外神」まで650m(徒歩約9分) JR豊橋駅まで約2.6km	
	幼稚園	若葉幼稚園まで約450m(徒歩約6分)	
	小学校	豊橋市立牟呂小学校まで約1,200m(徒歩約15分)	
	中学校	豊橋市立牟呂中学校まで約1,400m(徒歩約18分)	
その他参考事項			
形状図			

問合先:豊橋市都市計画部区画整理課(豊橋市役所東館9階)
TEL0532-51-2662