

指定管理者事業報告書

令和4年 5月 30日

豊橋市長 浅井 由崇 様

アクアリーナ豊橋
指定管理者 ハマダスポーツ企画・日本管財グループ
(代表企業)
所在地 愛知県名古屋市名東区猪高台一丁目1316番地
名 称 ハマダスポーツ企画株式会社
代表者 代表取締役 濱田 英之

豊橋市屋内プール・アイスアリーナ管理に関する基本協定書第23条に基づき、下記のとおり報告いたします。

記

施設名称	豊橋市屋内プール・アイスアリーナ
報告の期間	令和3年4月1日から令和4年3月31日まで
添付資料	<ul style="list-style-type: none">・管理運営状況・施設別利用状況・自主事業実施状況・水光熱費使用状況・減免報告・収支決算書・保守管理業務実施状況・備品登録、抹消一覧

管理業務の実施状況

施設の名称	豊橋市屋内プール・アイスアリーナ	
指定管理者	ハマダスポーツ企画・日本管財グループ	
	代表企業	所在地 愛知県名古屋市名東区猪高台一丁目1316番地
		名称 ハマダスポーツ企画株式会社 代表者 代表取締役 濱田 英之
指定の期間	平成29年4月1日から令和4年3月31日まで	
報告の期間	令和3年4月1日から令和4年3月31日まで	
	開館日数 334日	
	閉館日数 31日 ※新型コロナウイルス感染拡大防止のため時間短縮営業(20時まで) 令和3年5月12日～7月11日 令和3年8月27日～9月30日	
管理体制	総括責任者 正社員	1名
	副総括責任者 正社員	2名
	設備管理責任者 正社員	1名
	他職員	32名(正社員・契約社員・パート、アルバイト)
管理業務内容	<ul style="list-style-type: none"> ・窓口、受付業務 ・トレーニングジム運営業務 ・プール運営業務 ・アイスアリーナ運営業務 ・貸靴業務 ・施設管理業務 ・清掃業務 ・警備業務 	

施設別利用状況

[営業日数/利用者数]

施設名	営業期間	営業日数	利用者数 (人)
アイスアリーナ	令和3年4月1日 ～5月5日 令和3年11月1日 ～令和4年3月31日	189日	44,327
プール	令和3年6月1日 ～9月30日	113日	23,869
トレーニングジム /スタジオ	令和3年4月1日 ～令和4年3月31日	314日	32,854
会議室/役員室	令和3年4月1日 ～令和4年3月31日	320日	6,401
合計		334日	107,451

※営業日数は臨時開館日を含む。また、一部施設のみの営業があるため合計値は異なる。

自主事業状況

[定期教室]

自主事業名	事業日時	月会費 (円)	参加者数 (人)
子供能力開発スクール (水泳・スケート・ ダンス)	令和3年4月 ～令和4年3月	4,700	4,931
子供能力開発スクール (新体操・体育)	令和3年4月 ～令和4年3月	4,620	755
大人水泳教室	令和3年6月 ～令和3年9月	3,770	68
大人スケート教室	令和3年11月 ～令和4年3月	4,700	478
フィギュア スケート教室	令和3年11月 ～令和4年3月	5,500	649
スタジオレッスン A: ヨガ B: ピラティス C: エアロビクス D: ジュニアダンス E: ティーンダンス F: キッズダンス	令和3年4月 ～令和4年3月	A~C 3,140 D・E 4,700 F 4,180	1,035
ダイエットサポート プログラム	令和3年4月 ～令和4年3月	22,000	82
アクアリーナ英語教室 A: リトル B: キッズ C: ジュニア D: 一般	令和3年4月 ～令和4年3月	A~C 7,150 D 7,700	205

[その他イベント/教室]

自主事業名	事業日時	参加費
第7回アクアリーナ豊橋 カップ水泳大会	令和3年6月	※中止
豊橋市民の元気応援！ (市内小中学生 プール無料開放)	令和3年8月	市内小学生 : 無料
プール無料開放	令和3年6月	無料
飛込み練習会	令和3年6月～9月	無料
短期水泳教室	令和3年6月～9月	
スケート無料開放	令和3年11月	無料
キッズランド	令和3年11月 ～令和4年3月	無料
ミニ門松づくり	令和3年12月	2,000円
AT スポーツ教室	令和3年4月 ～令和4年3月	1,100円/回
SP かけっこ教室	令和3年4月 ～令和4年3月	1,100円/回
バラエティ30	令和3年4月 ～令和4年3月	500円/回

水光熱費使用状況

項目	使用量 (m ³)	使用金額 (円)	備考
電気	1,564,300	28,121,156	
ガス	28,419	5,292,461	
上水道	13,247	4,708,438	
下水道	5,729	1,832,958	
合計		40,001,743	

減免報告

	理由		件数	減額金額
免除	豊橋市、豊橋市教育委員会	第3条(ア)	6	1,015,270
	市内小中学校部活動	第3条(イ)	3	14,390
	(公財)豊橋市体育協会	第3条(ウ)	1	202,880
	総合型スポーツクラブ	第3条(エ)		
	ブロック行事、校区行事	第3条(オ)		
	社会福祉協議会	第3条(カ)	6	7,500
	合計		16	1,240,040
減額	豊橋市、豊橋市教育委員会	第4条(ア)	3	267,980
	(公財)豊橋市体育協会	第4条(イ)		
	加盟競技団体	第4条(ウ)	2	147,010
	市内高等学校	第4条(エ)	8	426,550
	合計		13	841,540
減免合計金額				2,081,580

建物管理業務実績表【アクアリーナ豊橋】
令和3年度分

ハマダスポーツ企画・日本管財グループ

項目	頻度	4月		5月		6月		7月		8月		9月		10月		11月		12月		1月		2月		3月		備考	
		予定	実績	予定	実績	予定	実績	予定	実績	予定	実績	予定	実績	予定	実績	予定	実績	予定	実績	予定	実績	予定	実績	予定	実績		
1 日常清掃業務（休館日除く全日実施）	年12回	○	●	○	●	○	●	○	●	○	●	○	●	○	●	○	●	○	●	○	●	○	●	○	●		
2 定期清掃業務																											
・ ビニールタイル清掃	年2回			○	●									○	●												
・ タイルカーペット清掃	年1回			○	●																						
・ ジョイントタイル清掃	年1回			○	●																						
・ 磁器タイル清掃	年12回	○	●	○	●	○	●	○	●	○	●	○	●	○	●	○	●	○	●	○	●	○	●	○	●		
・ ガラス清掃	年4回			○	●					○	●					○	●					○	●				
・ 観覧席清掃	年3回		●	○	●							○	●	●						○	●						
3 その他清掃																											
・ プール式清掃（50m）	年2回			○	●									○	●												
・ プール式清掃（25m）	年2回			○	●									○	●												
4 常駐警備（休館日除く全日実施 1名）	年12回	○	●	○	●	○	●	○	●	○	●	○	●	○	●	○	●	○	●	○	●	○	●	○	●		
5 機械警備	年12回	○	●	○	●	○	●	○	●	○	●	○	●	○	●	○	●	○	●	○	●	○	●	○	●		
6 設備員常駐（4週8休 1名）	年12回	○	●	○	●	○	●	○	●	○	●	○	●	○	●	○	●	○	●	○	●	○	●	○	●		
7 特殊建築物定期調査	1回/3年																				○						
8 建築設備定期検査	年1回																				○	●					
9 簡易専用水道検査	年1回															○	●										
10 雑用水水質検査(大腸菌)	年6回			○	●			○	●			○	●			○	●			○	●			○	●		
11 飲料水水質検査(27項目)	年2回									○	●										○	●					
12 空気環境測定	年6回	○	●			○	●			○	●			○	●			○	●			○	●				
13 防虫防鼠	年12回	○	●	○	●	◎	●	○	●	○	●	○	●	◎	●	○	●	○	●	○	●	○	●	○	●	◎	●
14 受水槽清掃 11㎡ × 2	年1回				●	○																					
15 貯湯槽清掃 4㎡ × 2	年1回													○	●												
16 雑用水槽清掃 5㎡ × 2	年1回													○	●												
17 汚水槽清掃 35㎡	年2回			○	●									○	●												
18 雑排水槽清掃 5㎡	年2回			○	●									○	●												
19 受変電設備点検	年12回	○	●	○	●	○	●	○	●	○	●	◎	●	○	●	○	●	○	●	○	●	○	●	○	●	◎	●
20 蓄電池設備点検	年1回					○	●																				
21 太陽光設備点検	年2回							○	●												○	●					
22 非常用発電機設備点検	年1回	○	●																								
23 地下オイルタンク点検	年1回																				○	●					
24 消防設備点検	年2回											○											○	●		◎	●
25 音響・放送設備点検	年1回					○	●																				
26 ITV設備点検	年2回					○	●												○	●							
27 エレベーター点検（有人点検月：6・9・12・3月）	年12回	○	●	○	●	◎	●	○	●	○	●	◎	●	○	●	○	●	◎	●	○	●	○	●	◎	●	◎	●
28 冷凍機設備点検	年2回			○	●									○	●												
29 プール設備(ポンプ等)点検	年1回													○	●												
30 空調機器点検	年2回			○	●									○	●												
31 プール水水質検査	年4回					○	●	○	●	◎	●	○	●														
32 プール排水水質検査	年1回													○	●												
33 ボイラー煤煙測定	年2回					○	●									○	●										
34 雨水濾過設備点検	年1回													○	●												
35 フロン点検（定期点検：冷凍機 1年毎、エアコン 3年毎）	年4回					○	●						○	●	◎	●			○	●				○	●	◎	●
36 ボイラー点検	年2回							○	●												○	●					
37 吊物設備点検	年1回													○	●												
38 自動制御装置点検	年6回			○	●			○	●			○	●			○	●			○	●			○	●		
39 開閉開錠装置点検	年2回									○	●												○	●			
40 電話機保守点検	年2回					○	●											○	●								
41 水質モニター点検	年1回			○	●																						
42 濾過装置設備点検	年2回			○	●									○	●												
43 氷上整備車保守点検	年1回													○	●												
44 電光得点表示板保守点検	年1回					○	●																				
45 自動審判装置点検	年1回					○	●																				
46 入退場システム保守点検	年2回			○	●									○	●												
47 可動床設備点検	年2回			○	●									○	●												
48 シャッター点検	年1回											○	●														
49 自動ドア点検	年3回					○	●						○	●							○	●					
50 防火設備点検	年1回																			○	●						
51 仮設アイスリンク解体業務	年1回			○	●																						
52 仮設アイスリンク組立業務	年1回												○	●													

特記事項:

令和3年度収支決算書

施設名：アクアリーナ豊橋

	項目	金額
収入	指定管理料	130,671,370
	利用料金	38,737,070
	その他収入	58,642,984
収入の部合計		228,051,424
支出	需用費	50,435,101
	役員費	1,356,686
	委託費	74,777,010
	賃借料	6,031,638
	公租公課	2,800
	その他	101,136,804
支出の部合計		233,740,039
収支合計		-5,688,615

備品変更一覧

アクアリーナ豊橋

【登録】

No.	品名	使用場所	メーカー	品番	個数	金額 (税込)	購入日	備考
1	ワイヤレス光電管測定器	一般	エスアンドシー(株)	Dashr	1	¥167,200	令和3年4月	
2	洗濯機	アリーナ	パナソニック	NAF60B14-C	1	¥44,180	令和3年6月	
3	カラープリンター	事務所	リコー(株)	SP C740	1	¥72,600	令和3年8月	
4	競技用スタートピストル	アリーナ	セイコー(株)	PS-1200用ピストル	1	¥141,900	令和3年8月	
5	粉砕機	屋外	大橋	GS125G	1	¥1,347,500	令和4年3月	
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								

【抹消・異動】

No.	品名	使用場所	メーカー	品番	個数	備考
1	洗濯機	アリーナ			1	
2	競技用スタートピストル	アリーナ	セイコー(株)	PS-1200用ピストル	1	
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						